

## 2007년도 공유재산관리계획안

의안 번호	1129
----------	------

제출년월일 : 2007. 03. .

제 출 자 : 제 천 시 장

### 1. 심의안건

○ 2007년도 공유재산관리계획 의결

### 2. 심의사유

《취득재산 : 1 건》

○ 송학면사무소 부속건물 개축

송학면사무소 부속건물인 창고가 노후하므로, 이를 개축하여 보관창고 및 주민자치센터 공간으로 활용

▶ 건물개축 1동 384m<sup>2</sup>

### 3. 심의사항

《취득재산》

(단위 : m<sup>2</sup> / 천원)

구 분	취 득 면 적		추정가격	비 고
	부지	건물		
계		384	595,000	1건
자치운영팀	-	384	595,000	송학면 부속건물 개축

### 4. 심의근거 법령

- 공유재산 및 물품관리법 제10조(공유재산의 관리계획)
- 동법 시행령 제7조
- 제천시공유재산관리조례 제12조, 제14조
- 기타 : 2007. 2. 16. 제천시 공유재산심의회 심의필

## 5. 불 입

- 2007년도 공유재산관리계획서(총괄)
- 공유재산 취득대상 재산목록
- 2007년도 공유재산관리계획서
  - ▶ 송학면사무소 부속건물 개축

## 6. 제출의견

- 2007년도 추가경정예산 심의에 앞서 2007년도 공유재산관리계획안을 이 안과 같이 제출하오니 원안 의결하여 주시기 바랍니다.

## 2007년도 공유재산관리계획서(총괄)

(단위 : m<sup>2</sup>/천원)

구 분			2007 공유재산관리계획			비 고
			필지(건)	면 적	금 액	
취 득	계	계	1	384	595,000	
		토 지				
		건 물	1	384	595,000	
	매 입	토 지				
		건 물				
		기 타				
	기 타	토 지				
		건 물	1	384	595,000	송학 건물개축 384m <sup>2</sup>
		기 타				
처 분	계	토 지	해당 없음			
		건 물				
		기 타				
	매 각	토 지				
		건 물				
		기 타				
	기 타	토 지				
		건 물				
		기 타				

## 2007년도 공유재산 취득대상 재산목록

### 【 취득재산 】

(단위 : m<sup>2</sup>/ 천원)

순번	재 산 의 표 시				추정가격 (공시지가)	취 득 시 기	취 득 사 유	소유자	비고
	소 재 지	지 번	지 목 (구조)	면 적					
1	소계				595,000				
	송학면 시곡리	1157	건물	384	595,000	2007~ 2008	송학면 부속건물 개축	재천시장	

# 2007년도 공유재산관리 계획서

## - 송학면사무소 부속건물 개축 -

(단위:㎡ / 천원)

부서명	자치운영팀	사 업 명		송학면사무소 부속건물 개축		
구 분	재 산 의 표 시				추정가격	비 고
	소 재 지	지 번	지목(구조)	면 적		
취 득	송학면 시곡리	1157	건물	384	595,000	改築
사업의 필요성	○ 면사무소 부속창고가 신축한지 30여년이 경과, 건물 노후로 우기시 누수로 이를 개축하여 1층은 창고로 2층은 주민자치센터 용도로 활용					
예산확보 상 황	회계구분	일반회계	예산확보			
	예산확보 계 획	2007년 추경예산 계상				
사업개요 (계 획)	○ 건 명 : 송학면사무소 부속건물 개축공사 ○ 기 간 : 2007. 4 ~ 2008. 4 ○ 위 치 : 제천시 송학면 시곡리 1157번지 ○ 규 모 : 지상 2층 384㎡(115평) ○ 총사업비 : 595,000천원					
첨부자료	○ 위치도, 전경사진					

## 송학면사무소 부속건물 개축계획

### 1. 사업개요

- 위 치 : 제천시 송학면 시곡리 1157
- 규 모 : 지상2층 건물 384㎡(115평)
  - ▶ 지상1층 192㎡ 창고
  - ▶ 지상2층 192㎡ 주민자치센터
- 사업기간 : 2007. 02 ~ 2008. 04
- 사 업 비 : 595,000천원
  - ▶ 건축제비 580,000천원 (건축, 전기, 소방, 설계, 부대비) 철거비 15,000천원

### 2. 추진계획

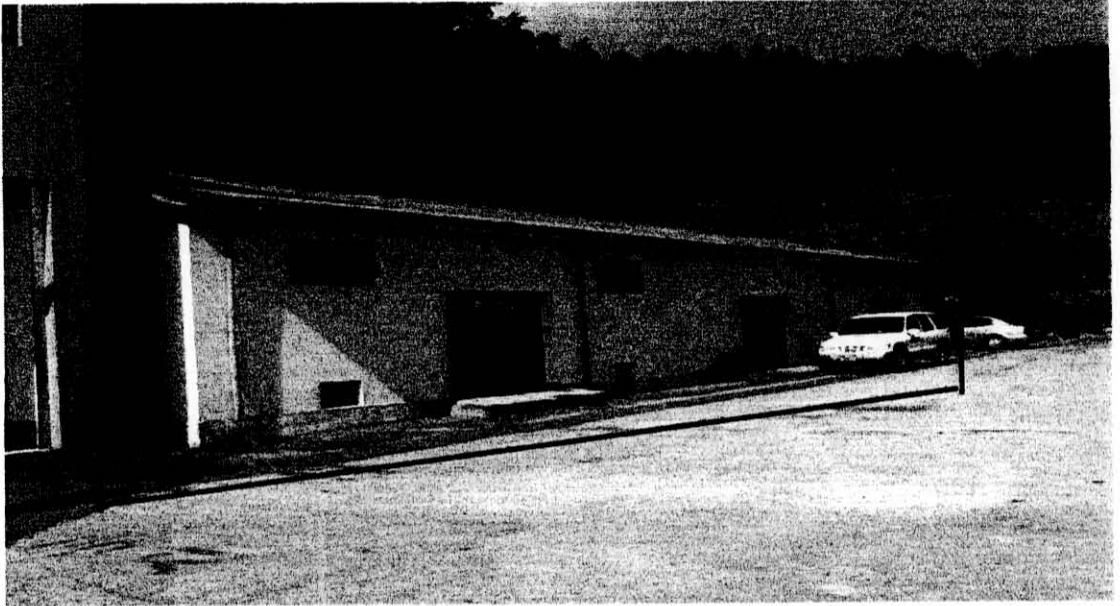
- 중기지방 재정계획 반영 2006. 10
- 공유재산관리계획승인 2007. 02 ~ 03
- 2007년도 추경예산 사업비 반영 2007. 추경
- 실시설계 용역의뢰 및 납품 2007. 07 ~ 10
- 공사 집행 2007. 11
- 준공 2008. 04

### 3. 기대효과

- 수방자재 창고 개축으로 수방자재 보관관리 용이
- 청사 활용면적 확장으로 양질의 행정서비스 제공
- 주민자치센터의 원활한 운영으로 지역주민 여가생활 향상



# 전 경 사 진



< 증축 대상건물 근경 >



< 증축대상건물 원경 >