

제천시세 감면조례 일부개정조례안 심사보고서

1. 심사경과

가. 제출일자 및 제출자 : 2007. 6. 11.

나. 회 부 일 자 : 2007. 6. 11.

다. 상 정 일 자 : 2007. 6. 19.(제136회 정례회 자치행정위원회 제2차회의)

2. 제안설명요지 (제안설명자 : 세무부과팀장 김평희)

가. 제안사유

○ 고령화의 급진전으로 노후소득 불안정문제 등 사회적 문제가 심화됨에 따라 주택을 소유하고 있으나 별도의 소득이 없는 고령자에 대하여 세제지원을 하기 위함.

나. 주요내용

○ 「한국주택금융공사법시행령」 제3조의2제2항 규정에 의한 고령자(연간 종합소득이 1,200만원 이하인자에 한한다)가 소유하는 주택(전용면적 85제곱미터 이하이고, 주택가액이 3억원 이하인 주택 중 「한국주택금융공사법」 제9조제2항 제4호의2의 규정에 따라 주택금융운영위원회가 심의, 의결한 연금보충의 보증기준에 해당되어 금융기관으로 부터 담보된 주택)에 대해서는 재산세의 100분의 25를 경감함.
(제7조 1 신설)

3. 전문위원 검토의견 요지(전문위원 김석윤)

○ 본 조례는 고령화의 급진전으로 노후소득 불안정문제 등 사회 문제가 심화 됨에 따라 주택을 소유하고 있으나 별도의 소득이 없는 고령자에게 세제를 지원 하기 위한 것이며

○ 대통령령 20002호(2007. 4. 11일부개정)에 의한 한국 「한국주택금융공사법시행령」 제3조의2제2항(연금의 방식 등) 규정에 의거 만 65세의 고령자를 대상으로 향후 안정적인 생활을 보장하고자 정부차원에서 마련한 역모기지론을 기초로 실시하는 감면제도로, 대상노인 소유 주택에 대하여 재산세의 100분의 25를 경감하는 근거를 마련하는 것인 바 노령화 사회에 노인들의 안정적 생활에 기여할 수 있는 바람직한 감면사항으로 사료됩니다.

○ 부칙에서 본 조례의 효력 발생일은 2007. 6. 1일로 규정 하였으며, 시민의 경제적 부담을 경감시키는 사안으로서 소급효력 발생이 가능한 조례안이라 할 것입니다.

4. 질의답변 요지

가. 질의요지

○ 금번 조례를 적용 했을때 감면혜택이 어느정도 되는지요?

(박성하 의원)

나. 답변요지(세무부과팀장 김평희)

○ 재산세의 25%를 감면하는 것입니다. 형편이 어려운 노인들의 경우 다소나마 혜택을 줄 수 있는 제도라 생각합니다.

5. 소수의견

“없 음”

6. 토론요지

“없 음”

7. 심사결과

“원안가결”

8. 심사보고 붙임서류

- 제천시세 감면조례 일부개정조례안 1부. 끝.