

2007년도 제2차

공유재산관리계획 변경안

의안 번호	1201
----------	------

제출년월일 : 2007. 10. .

제 출 자 : 제 천 시 장

1. 심의안건

- 용두산 산림욕장내 공유재산 취득

2. 심의사유

「취득재산 : 1건」

- 용두산 산림욕장내 공유재산 취득

의림지권 관광개발과 연계한 관광을 자원화하고 건강한 자연 도시 조성
성과 쾌적한 관리를 통한 시민 욕구를 충족 시키고자함.

3. 심의사항

《취득재산》

(단위: m²/ 천원)

구 분	취 득 면 적		추정가액	비 고
	부지(필/m ²)	건물(동/m ²)		
계	2 9,868		34,143	
산림관리팀	2 9,868		34,143	용두산 산림욕장내 공유재산 취득

4. 심의근거 법령

- 공유재산 및 물품관리법 제10조, 동법 시행령 제7조(공유재산의 관리계획)
 - 토지에 있어서 취득의 경우 1천제곱미터 이상
- 제천시공유재산관리조례 제12조, 제14조
- 2007. 7. 13. 제천시 공유재산심의회 심의필

5. 불 입

- 2007년도 공유재산관리계획서(총괄)
- 금회 공유재산관리계획서
- 용두산 산림욕장 개요, 위치도 및 사진대지

6. 제출의견

- 2007년도 제2차 공유재산관리계획 변경 안을 제출하오니, 원안 의결하여 주시기 바랍니다.

2007년도 공유재산관리계획서(총괄)

(단위 : m²/천원)

구 분			2007 공유재산관리계획			비 고
			필지(건)	면적	금액	
합 계	계	토 지	7	316,002	277,106	
		건 물	1	384	595,000	
		기 타				
	취득	토 지	2	9,868	34,143	송학면 도화리
		건 물	1	384	595,000	송학면 부속건물
		기 타				
	취득 (교환)	토 지	3	156,786	115,520	백운면 덕동리
		건 물				
		기 타				
	처분 (교환)	토 지	2	149,348	127,443	백운면 평동리
		건 물				
		기 타				
당초 계획	계	토 지	5	306,134	242,963	
		건 물	1	384	595,000	
		기 타				
	취득	토 지				
		건 물	1	384	595,000	송학면 부속건물
		기 타				
	취득 (교환)	토 지	3	156,786	115,520	백운면 덕동리
		건 물				
		기 타				
	처분 (교환)	토 지	2	149,348	127,443	백운면 평동리
		건 물				
		기 타				
금회 추가 계획	계	토 지	2	9,868	34,143	
		건 물				
		기 타				
	취득	토 지	2	9,868	34,143	송학면 도화리
		건 물				
		기 타				

금회 공유재산관리계획서

○ 사 업 명

▶ 용두산 산림욕장내 공유재산 취득(산림관리팀)

『취득재산 내역』

(단위 : m²/ 천원)

순번	재 산 의 표 시				추정가격 (공시지가)	비고
	구분	소재지	지목 (구조)	지적		
	토지	1개소/2필지		9,868	34,143	
	건물	-		-	-	
1	"	송학면 도화리 산167-2	천	5,013	17,345	용두산산림욕장
2	"	송학면 도화리 산167-5	천	4,855	16,798	"

용두산 산림욕장 개요

- 의림지권 관광개발과 연계한 관광자원화 및 제천시 최상위지역의
- 시민들의 최대 휴식공간 조성에 따른 편의제공과
- 야생화꽃밭조성 쾌적한 관리를 통한 신뢰받는 행정의 구현

1. 산림욕장 개요

- 산림욕장 (산림욕장 조성사업 : 국비)
 - 1차('98~'99년) : 30ha. 2차(2002년) : 5.0ha --- 35ha
- 야생화단지(물관리기금사업) ----- 8ha
 - 2004년 : 3.0ha. 2005년 : 2.0ha. 2006년 : 3ha.

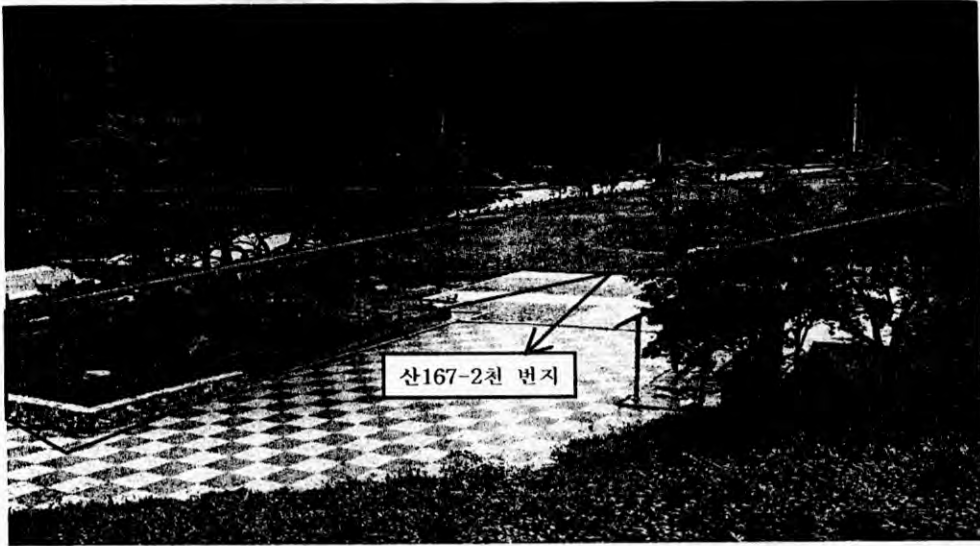
2. 산림욕장 시설물현황

- | | |
|-----------|--------------------|
| ○ 휴게.편의시설 | 휴게정자외28종 214점 |
| ○ 운동.체육시설 | 농구대외13종 16점 |
| ○ 야생화식재 | 꽃범의 꼬리외 20종 85,00본 |

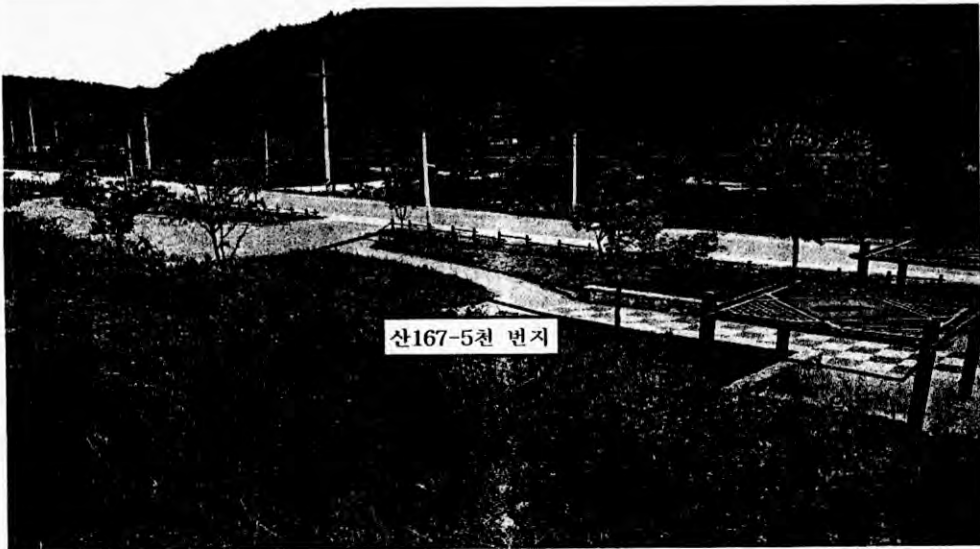
3. 기대효과

- 의림지권 관광개발과 연계한 관광 자원화와
- 여름철 시민들의 최대의 휴식공간 제공에 따른
- 건강한 자연의 도시 조성과 쾌적한 관리를 통한 시민욕구 충족

사 진 대 지 「용두산 산림욕장」



송학면 도화리 산167-2번지 위치사진(재경부재산) 지적 : 5,013㎡



송학면 도화리 산167-5번지 위치사진(재경부재산) 지적 : 4,855㎡