

2008년도 제1차

# 공유재산관리계획 변경안

의안 번호	1257
----------	------

제출년월일 : 2008. 5. .

제 출 자 : 제 천 시 장

## 1. 심의안건

- 공유재산(공작물) 취득
- 공유재산(건 물) 취득

## 2. 심의사유

「취득재산 : 2건」

- 의림지 통합배수지 설치에 따른 공유재산 취득

제2바이오밸리, 웰빙휴양타운, 연수타운 등 상수도 공급 인프라 구축에 따른 지역개발 촉진 및 수원오염 및 부족으로 불편을 받는 주민에게 안정적인 생활 용수공급으로 건강증진 및 생활환경 개선에 기여하고, 송수관 공급능력을 분산함으로써 기존 자연 유하식 송수관로 통수 능력 확보로 출수불량 민원을 해소하기 위하여 통합배수지를 설치하고자 함.

- 청전동 주민자치센터 3층 증축

현 청전동 주민자치센터가 공간이 협소하여 자치센터를 이용하는 주민들이 불편을 겪고 있는 실정으로 3층 건물을 증축하여 자치센터를 방문하는 이용객들의 불편을 줄이고자 함.

### 3. 심의사항

《취득재산》

(단위: 천원)

구 분	취 득 면 적		추정가격	비 고
	건물(동/㎡)	공작물(동/톤)		
계	1 393	1 6,000	3,006,000	
수도사업소		1 6,000	2,123,000	상수도시설 배수지 설치
자치운영팀	1 393		883,000	청전동 주민자치센터 3층 증축

### 4. 심의근거 법령

- 공유재산 및 물품관리법 제10조, 동법 시행령 제7조(공유재산의 관리계획)
- 제천시공유재산관리조례 제12조, 제14조
- 2008. 3. 14. 제천시 공유재산심의회 심의필 「공유재산(공작물) 취득」
- 2008. 4. 24. 제천시 공유재산심의회 심의필 「청전동 주민자치센터 3층 증축」

### 5. 불 입

- 2008년도 공유재산관리계획서(총괄)
- 금회 공유재산관리계획서(개별)

### 6. 제출의견

- 2008년도 제1차 공유재산관리계획 변경 안을 제출하오니, 원안 의결 하여 주시기 바랍니다.

## 2008년도 공유재산관리계획서(총괄)

(단위 : m<sup>2</sup>/천원)

구 분			2008 공유재산관리계획			비 고
			필지(건)	면 적	금 액	
취 득	계	계	14	5,874 (6,000톤)	6,219,014	
		토 지	8	4,308	981,057	
		건 물	5	1,566	3,114,957	
		공작물	1	6,000톤	2,123,000	
	매 입	토 지	8	4,308	981,057	
		건 물	3	183	40,957	건물 보상 183m <sup>2</sup>
		공작물	1	6,000톤	2,123,000	
	기 타	토 지				
		건 물	2	1,383	3,074,000	건물신축 990m <sup>2</sup> 건물증축 393m <sup>2</sup>
		공작물				
처 분	계	토 지	해당 없음			
		건 물				
		기 타				
	매 각	토 지				
		건 물				
		기 타				
	기 타	토 지				
		건 물				
		기 타				

# 금회 공유재산관리 계획서

## - 배수관망개선사업 통합배수지설치 -

(단위: 톤 / 천원)

부서명	수도사업소	사 업 명		제천시 배수관망개선사업		
구 분	재 산 의 표 시				추정가격 (시설비)	비 고
	소 재 지	지 번	시설물종류	면적 (규모)		
취 득	제천시 송학면 도화리	산15-3일원	공작물 (배수지)	6,000	2,123,000	설치
사업의 필요성	<p>○ 의림지 일원은 지형여건상(고지대) 현재까지 상수도 공급이 안되고 있는 미 급수지역으로 주변지역이 대학 및 의림지 특성상 급속히 개발되고 있으나 지하수의 오염 및 고갈로 향후 잠재적인 큰 문제점을 내포 하고 있는 실정임.</p> <p>○ 제천시 자연유하 공급지역의 동수압 저하에 따른 출수불량에 대하여 기존 송수관의 통수능력 증가로 상수도 민원 해소.</p> <p>○ 기존의 송,배수체계 개선으로 상수도 시설의 효율적 운영관리로 공기업 경영개선</p>					
예산확보 상 황	회계구분	특별회계	예산확보 (2008년)	2,000백만원		
	예산확보 계 획	2008년 당초예산 2000백만원 계상				
사업개요 (계 획)	<p>○ 사 업 명 : 배수관망개선사업</p> <p>○ 위 치 : 제천시 송학면 도화리 지내 (의림지 일원)</p> <p>○ 사업기간 : 2007년 ~ 2009년 (3개년)</p> <p>○ 사업규모</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 통합배수지 Q=6,000톤, 가압시설 1식,</li> <li>- 송수관로 D700mm L=2.88km, D600mm L=2.86km</li> <li>- 배수관로 D400mm이하 L=2.26km</li> </ul> <p>○ 총 사업비 : 7,400,000천원</p>					
첨부자료	○ 사업개요, 위치도, 전경사진					

## 제천시 배수관망 개선사업 추진계획

### 사업의 목적

- 의림지등 시외곽 고지대의 수질악화 및 수원부족으로 고통을 받는 지역주민의 생활환경개선 기여 및 상수도 민원 해소
- 송수관 공급능력을 분산함으로써 기존 자연유하식 송수관로 통수능력 확보로 출수불량 민원 해소
- “경제제천”- 활력 넘치는 제천 만들기에 적극대처 및 제2 바이오밸리 용수공급등 지역축진을 위한 상수도 인프라구축이 요구 됨

### 1. 사업개요

- 위 치 : 제천시 고암모산동 ~송학면 도화리 (의림지 일원)
- 사업기간 : 2007년 ~ 2009년 (3개년)
- 사업규모
  - 통합배수지  $Q=6,000$ 톤, 가압시설 1식,
  - 송수관로 D700mm L=2.88km, D600mm L=2.86km
  - 배수관로 D400mm이하 L=2.26km
- 총 사업비 : 7,400,000천원 (시비 :100%)
  - 송,배수관로 매설 4,567,000천원
  - 통합 배수지설치 2,123,000천원
  - 폐기물처리 용역 121,000천원
  - 가압펌프 및 전기계측설비 589,000천원

## 2. 추진현황

- 용역사업수행능력평가 및 적격업체 선정 2007. 07월 25일
- 배수관망 개선사업 실시설계 용역착수 2007. 07월 31일
- 부지선정안 관련부서협의 및 배수지위치선정 2007. 10월 25일
- 지방재정 투융자심의 완료(적정) 2007. 11월 02일
- 배수관망 개선사업 실시설계용역 완료 2008. 02월 01일
- 도로굴착심의완료 2008. 02월 19일
- 일상감사 실시 2008. 1월~2월
- 공유재산심의위원회 심의(안) 요청 2008. 3월 3일

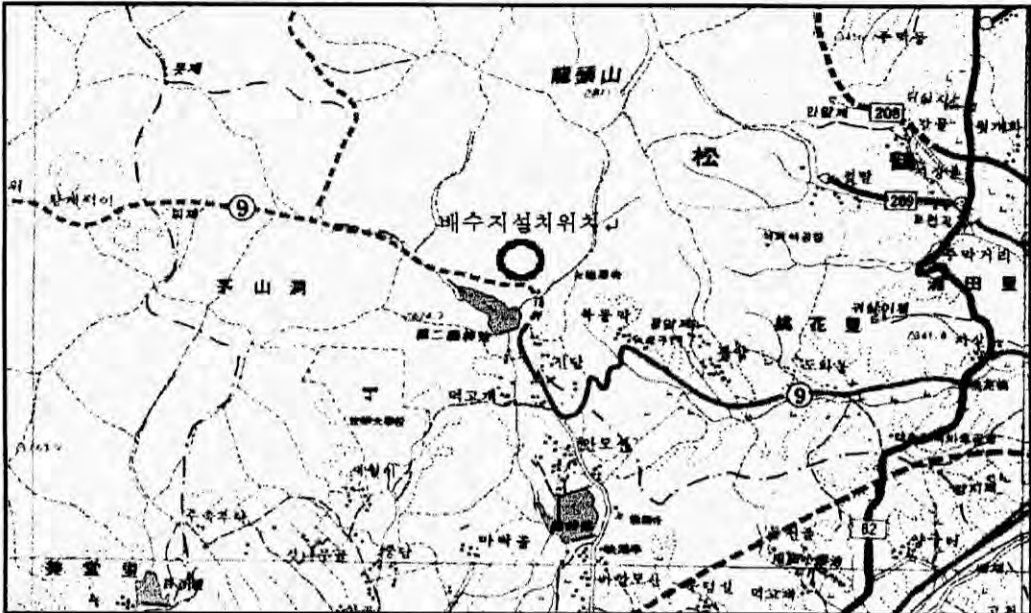
## 3. 향후 추진계획

- 배수관망개선사업 토목부분 총괄발주 2008. 03월
- 배수관망개선사업 토목공사 차수분 준공 2008. 12월
- 배수관망개선사업 준공 (가압펌프,전기설비,배수지) 2009. 12월
- 용수공급개시 및 시운전 완료 2010. 2월 ~ 3월

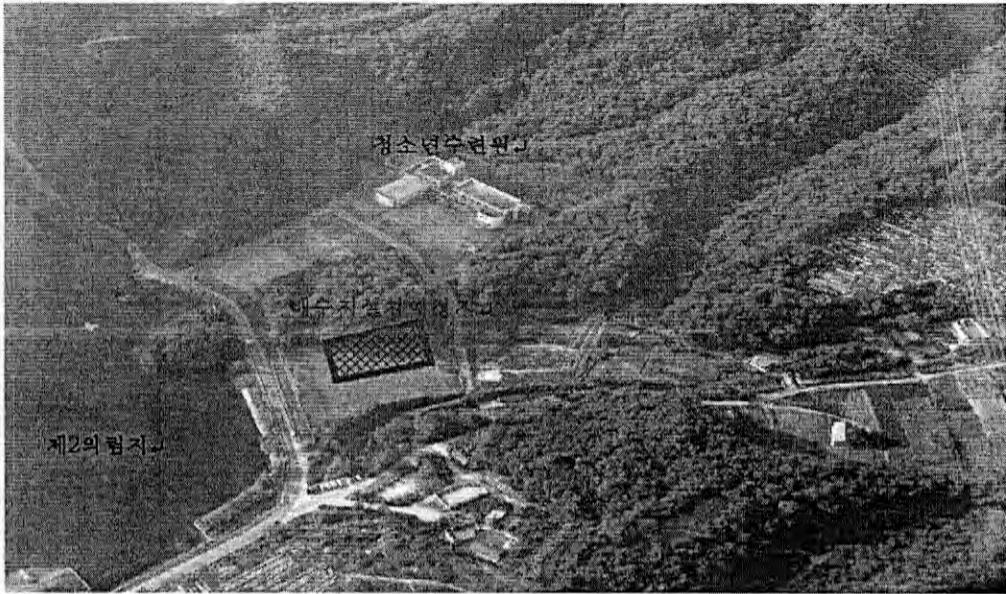
## 4. 기대효과

- 도민체전(2009년 6월)행사 이전 관로공사에 따른 도로굴착복구완료로 제천시 이미지 제고 및 도로교통 혼잡 방지
- 제2바이오밸리,웰빙휴양타운,연수타운등 상수도공급 인프라 구축에 따른 지역개발 촉진
- 수도시설의 효율적인 운영으로 공기업 경영개선 기여
- 안정적인 용수공급 기반시설로 고지대등 수원오염 및 부족으로 불편을 받는 주민들에게 제천시 수도행정에 대한 신뢰 제고로 주민 만족도 향상
- 안정적인 생활용수공급 기반시설 확충으로 “경제제천-활력이 넘치는 제천 만들기”등 변화하는 지역개발에 대한 능동적 대처

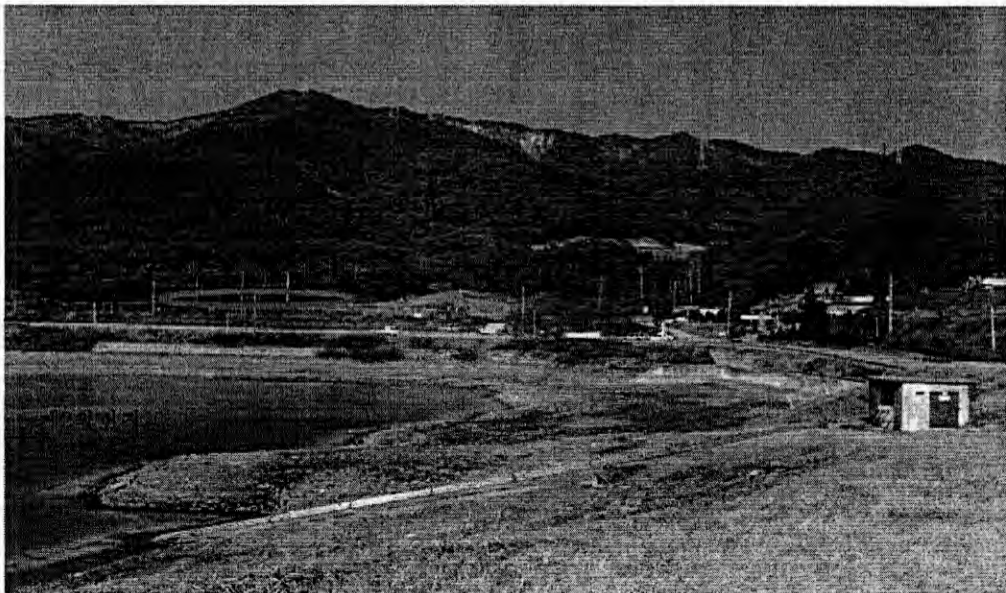
## 위치도(현황도)



# 전 경 사 진



< 배수지설치 전경 >



< 공작물설치 위치 원경 >



## 금회 공유재산관리 계획서

### - 청전동 주민자치센터 3층 증축 -

(단위: m<sup>2</sup> / 천원)

부서명	자치운영팀	사 업 명		청전동 주민자치센터 3층 증축		
구 분	재 산 의 표 시				추정가격	비 고
	소 재 지	지 번	지목	면적		
취 득	제천시 청전동	106-4	건물	393	883,000	증축
사업의 필요성	<p>○ 현 청전동 주민자치센터 공간이 협소 하여 자치센터를 이용하는 주민들이 불편을 겪고 있는 실정으로 3층 건물을 증축하여 자치센터를 방문하는 이용객들의 불편을 줄이고자 함.</p>					
예산확보 상 황	회계구분	일반회계	예산확보			
	예산확보 계 획	2008년도 추경예산 설계비 예산 반영 2009년도 당초예산 공사비 예산 반영				
사업개요 (계 획)	<p>○ 건 명 : 청전동 주민자치센터 3층 증축공사</p> <p>○ 기 간 : 2008. 7 ~ 2009. 7</p> <p>○ 위 치 : 제천시 청전동 106-4</p> <p>○ 건 물 : 393㎡(3층 증축)</p> <p>○ 총사업비 : 883백만원(공사비 820, 설계비 44, 기타 19)</p>					
첨부자료	○ 사업개요, 위치도, 전경사진					

## 청전동 주민센터 증축계획

### 1. 사업개요

- 위 치 : 청전동 106-4번지
- 부지면적 : 2,221.8㎡(시유지)
- 연 면 적 : 856.1㎡(258.9평): 지하 32㎡, 1층 430.8㎡, 2층 393.3㎡
- ※ 사업내역
  - 증축 면적 : 3층 393㎡(118.8평)
  - 사 업 비 : 883백만원정도(공사비 820, 설계비 44, 감리, 기타 19)
  - 사업기간 : 2008. 07 ~ 2009. 07

### 2. 추진계획

- |                   |          |
|-------------------|----------|
| ○기본계획 수립          | 2007. 11 |
| ○중기지방 재정계획 반영     | 2007. 11 |
| ○공유재산관리계획승인       | 2008. 05 |
| ○2008년도 설계비 예산 반영 | 2008. 05 |
| ○실시설계 용역          | 2008. 07 |
| ○2009년도 공사비 예산 반영 | 2008. 12 |
| ○공사 집행            | 2009. 02 |
| ○준공 및 이전          | 2009. 07 |

### 3. 기대효과

- 동 주민센터의 확장으로 양질의 행정서비스 제공
- 주민자치센터의 원활한 운영으로 지역주민 여가생활 향상도모

