

# 2011년도 공유재산관리계획 2차 변경안 심사보고서

## 1. 심사경과

- 가. 제출일자 및 제출자 : 2011. 3. 9. 제 천 시 장  
 나. 회 부 일 자 : 2011. 3. 9.  
 다. 상 정 일 자 : 2011. 3. 15.(제180회 임시회 자치행정위원회 제1차회의)

## 2. 제안설명요지 (제안설명자 : 회계과장)

### 가. 제안이유

- 내토시장 일원 주차장 조성사업 부지 취득
  - 내토시장 일원 주차장 부지확보를 통한 시민 편의 제공과 전통시장 활성화 인프라 구축

### 나. 주요내용

(취득재산)

(단위 : m<sup>2</sup> / 천원)

사업 명	취 득 면 적		기준(대장) 가 격	비 고
	부지(필)	건물(동)		
내토시장 일원 주차장 조성	3 831	2 612.83	1,300,124	-상가건물 및 주택

## 3. 검토보고 요지 (전문위원 홍완식)

- 2011년도 공유재산관리계획2차변경안은  
전통시장인 내토시장 일원 주차장 부지 확보를 위하여 관련 토지 및 건물을  
취득코자 하는 것입니다.
- 취득재산은 제천시 중앙로1가 2-1번지의 2필지 토지 831m<sup>2</sup> 와 같은 지번의  
건물 612.83m<sup>2</sup>가 되겠습니다.
- 내토시장 일원 주차장 조성사업은 광역특별회계 예산으로 전통시장 활성화  
를 위하여 추진하는 사업으로
  - 중앙동 북개도로 일원의 주차난이 심화 되고 있으며, 내토 시장 이용시민을  
위한 주차장이 없는 실정으로, 인근에 적정한 토지가 없으며, 상가 건물 등

을 취득 철거후 그 부지에 주차시설을 확충코자 하는 것으로 시민 편의 증진과 전통 시장 활성화를 위하여 필요한 것으로 사료됩니다.

#### 4. 질의 및 답변 (답변자 : 회계과장)

○ 질의) 복개도로 일원에 주차장이 그쪽에 심하게 있어서 이번에 교통과하고의 주차타워 계획을 협의를 해 본적이 있습니까? (조덕희 위원)

답변) 현재 교통과하고 연계관계를 협의를 했는데 지금 교통과 쪽에서 구체적인 사업계획이 확정이 안 되어 있어 가지고 서로 실현 가능성 있는 문제는 협의가 안 되었습니다.

○ 질의) 예산은 서 있죠? (조덕희 위원)

답변) 금년 확보 예산 한 10억 정도가 되어 있습니다.

○ 질의) 부지매입 보상협의를 이 예산으로 문제가 없겠습니까? (조덕희 위원)

답변) 이 예산가지고 본 사업 추진에는 문제가 없습니다.

#### 5. 기타의견

“없 음”

#### 6. 토론요지

“없 음”

#### 7. 심사결과

“원안 가결”

#### 8. 심사보고 붙임서류

○ 2011년도 공유재산관리계획 2차 변경안 1부. 끝.