

2009년도 공유재산관리계획 1차 변경안

의안번호 1323

제출년월일 : 2009. 03. .

제 출 자 : 제 천 시 장

1. 심의안건

- 공유재산(토지) 취득 2건

2. 심의사유

- 수산면 느티나무 소공원 조성대상지 토지 취득

- 댐주변지역 정비사업(보조)지로 추진하고 있는 제천시 수산면 오티리 별신제 전수관 앞 토지에 대하여 토지매입 후 소공원을 조성하여 지역 관광 활성화 및 주민편익을 도모코자 함.

- ▶ 토지 취득 9,857m²

- 교동주민센터 주차장 건립 토지 취득

- 2008년 9월 1일자로 교동주민센터를 신축·이전 하였으나 주차장 부지가 협소하여 민원인 및 직원 차량이용에 불편함이 있어 교동주민센터와 연결한 토지를 주차장 건립 부지로 매입코자함.

- ▶ 토지 취득 1,329m²

3. 심의사항

《취득재산》

[단위 : m² / 천원]

구 분	취 득 면 적		추정가격	비 고
	부지	건물		
계	11,186	-	458,073	2건
산림공원과	9,857	-	172,073	수산면 느티나무 소공원
회 계 과	1,329	-	286,000	교동주민센터 주차장

4. 심의근거 법령

- 공유재산 및 물품관리법 제10조(공유재산의 관리계획)
- 동법 시행령 제7조
- 제천시 공유재산관리조례 제12조, 제14조
- 2009. 2. 24. 제천시 공유재산심의회 심의필

5. ■ 임

- 2009년도 공유재산관리계획서(총괄)
- 금회 공유재산 취득대상 재산목록
- 금회 공유재산관리계획서
 - ▶ 수산면 느티나무 소공원 조성대상지 토지 취득
 - ▶ 교동주민센터 주차장 부지 토지 취득

6. 제출의견

- 2009년도 추가경정예산 심의에 앞서 2009년도 공유재산관리계획안을 이 안과 같이 제출하오니 원안 의결하여 주시기 바랍니다.

2009년도 공유재산관리계획서(총괄)

(단위 : m²/천원)

구 분			당 초			금회 변경내역						공유재산취득·처분계획		
			건수	면적	금액	증			감			건수	면적	금액
						건수	면적	금액	건수	면적	금액			
취득	계	계	17	113,996.2	3,930,894	11	11,186	458,073	-	-	-	28	125,182.2	4,388,967
		토지	12	112,605	1,694,912	11	11,186	458,073				23	123,791	2,152,985
		건물	5	1,391.2	2,235,982							5	1,391.2	2,235,982
	매입	토지	12	112,605	1,694,912	11	11,186	458,073				23	123,791	2,152,985
		건물	4	391.2	114,982							4	391.2	114,982
		기타												
	기타	토지												
		건물	1	1,000	2,121,000							1	1,000	2,121,000
		기타												
	처분	계	토지											
			건물											
			기타											
		매각	토지											
			건물											
			기타											
		기타	토지											
			건물											
			기타											

금회 공유재산 취득대상 재산목록

[취득재산]

(단위 : m²/ 천원)

순번	재 산 의 표 시				추정가격	비고
	구분	소재지	지목	지적		
계	토지	11필지		11,186	458,073	토지 취득
1	취득	수산면 오티리 594	답	1,808	32,146	수산면 느티나무 소공원 조성대상지
2	"	수산면 오티리 277	답	1,669	28,289	
3	"	수산면 오티리 280	답	2,225	39,214	
4	"	수산면 오티리 278	답	1,269	21,509	
5	"	수산면 오티리 279	답	1,140	19,323	
6	"	수산면 오티리 281	답	417	7,068	
7	"	수산면 오티리 284	답	555	9,407	
8	"	수산면 오티리 596	답	774	15,747	
9	"	장락동 675	전	522	110,000	교동주민센터 주차장 부지
10	"	장락동 676	전	587	130,000	
11	"	장락동 659-14	임	220	46,000	

금회 공유재산관리 계획서

- 수산면 느티나무 소공원 조성대상지 공유재산취득 -

(단위:m' / 천원)

부서명	산림공원과	사 업 명		수산면 느티나무 소공원조성 대상지		
구 분	재 산 의 표 시				추정가격	비고
	소 재 지	지 번	지목	면 적		
취 득	계	8필지		9,857	172,703	
	제천시 수산면 오티리	594	답	1,808	32,146	토지취득
		277	답	1,669	28,289	"
		280	답	2,225	39,214	"
		278	답	1,269	21,509	"
		279	답	1,140	19,323	"
		281	답	417	7,068	"
		284	답	555	9,407	"
		596	답	774	15,747	"
사업의 필요성	담주변지역 정비사업(보조)지로 추진하고 있는 제천시 수산면 오티리 별신제 전수관 앞 토지에 대하여 토지매입 후 소공원을 조성하여 지역 관광 활성화 및 주민편의를 도모					
예산확보 상황	회계구분	일반회계	예산확보			
	예산확보 계획	2009년 1회 추정시 확보				
사업개요 (계획)	○ 건 명 : 수산면느티나무 소공원조성 부지 취득 ○ 기 간 : 2009년 ○ 위 치 : 제천시 수산면 오티리 594와 7필지 ○ 면 적 : 9,857㎡ ○ 소요예산 : 172,703천원					
첨부자료	○ 위치도, 전경사진, 사업계획 개요 1부.					

[illegible]

1. 취득개요

- 건 명 : 수산면 느티나무 소공원 조성 토지 취득
- 기 간 : 2009. 01. ~ 2009. 6.
- 위 치 : 제천시 수산면 오티리 594번지 외 7필지
- 면 적 : 9,857㎡
- 소요예산 : 172,703천원정도

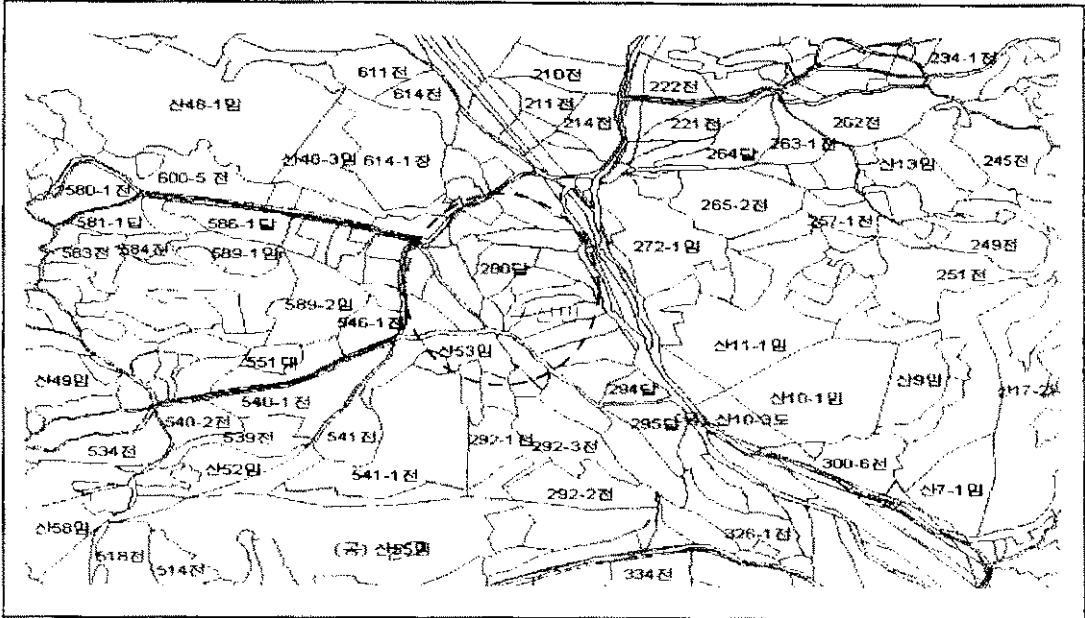
2. 추진계획

- 공유재산심의회 심의 2009. 02.
- 공유재산관리계획서 제출 2008. 03.
- 공유재산관리계획 승인신청 2008. 03.

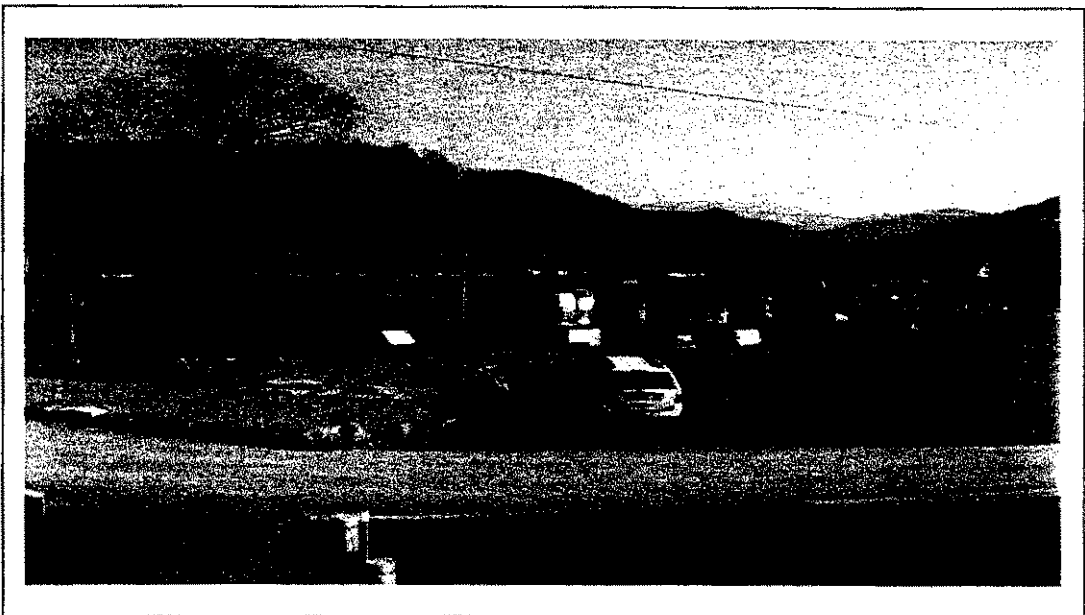
3. 기대효과

- 댐주변지역 정비사업 일환인 제천시 수산면 오티리 별신제 전수관 앞에 소공원을 조성하여 지역단위형태의 체계적인 개발기대
- 사유지의 유원지화에 따른 지역 관광활성화 기대

위치도 「취득재산」



전경사진 「취득재산」



금회 공유재산관리 계획서

- 교통주민센터 주차장 부지 공유재산취득 -

(단위:m² / 천원)

부서명	회 계 과		사 업 명		교통주민센터 주차장 부지취득	
구 분	재 산 의 표 시				추정가격	비고
	소 재 지	지 번	지목(구조)	면 적		
취 득	계	3필지		1,329	286,000	
	제천시 장락동	675	전	522	110,000	토지취득
		676	전	587	130,000	"
		659-14	임	220	46,000	"
처 분						
사업의 필요성	○ 교통주민센터 주차장부지 확충으로 민원인 및 직원 차량 주차용이 ○ 동사무소 방문이 잦은 각 단체원의 주차불편사항 근본적 해결					
예산확보 상 황	회계구분	일반회계		예산확보		
	예산확보 계 획	2009년도 1회 추경시 확보				
사업개요 (제 획)	○ 전 명 : 교통주민센터 주차장 부지 취득 ○ 기 간 : 2009 ○ 위 치 : 제천시 장락동 675번지 외 2필지 ○ 면 적 : 1,329㎡ ○ 소요예산 : 286,000천원					
첨부자료	○ 위치도, 전경사진, 사업계획 개요 1부.					

교동주민센터 주차장 부지 취득계획

1. 취득개요

- 건 명 : 교동주민센터 주차장 부지 취득
- 기 간 : 2009. 01. ~ 2009. 12.
- 위 치 : 제천시 장락동 675번지 외 2필지
- 면 적 : 1,329㎡
- 소요예산 : 286,000천원

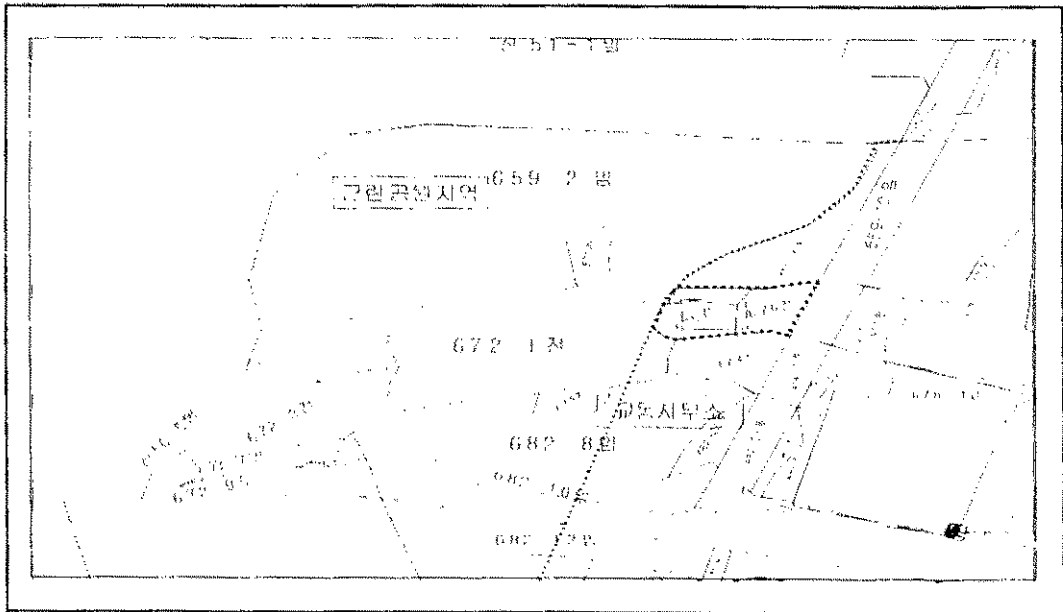
2. 추진계획

- | | |
|-----------------|-----------|
| ○ 중요재산의 취득방침 결정 | 2009. 02. |
| ○ 공유재산심의회 심의 | 2009. 02. |
| ○ 공유재산관리계획서 제출 | 2009. 03. |
| ○ 공유재산관리계획 승인신청 | 2009. 03. |

3. 기대효과

- 교동주민센터 주차장부지 확충으로 민원인 및 직원 차량 주차용이
- 동사무소 방문이 잦은 각 단체원의 주차불편사항 근본적 해결

위치도 「취득재산」



전경사진 「취득재산」

