

2010년도 공유재산관리계획 1차 변경안 심 사 보 고 서

1. 심사경과

- 가. 제출일자 및 제출자 : 2010. 1. 15. 제 천 시 장
 나. 회 부 일 자 : 2010. 1. 18.
 다. 상 정 일 자 : 2010. 1. 21.(제166회 임시회 자치행정위원회 제1차회의)

2. 제안설명요지 (제안설명자 : 회계과장)

가. 제안이유

- 국민건강보험공단 연수원 부지 매각
 - 청풍면 읍리·물태리·신리 일원에 건립 예정인 국민건강보험공단연수원 부지 편입 공유재산 매각.

나. 주요내용

- 처분재산 (단위: m² / 천원)

구 분	처 분 재 산			기준가격	처분 사유
	소재지	지목	면적		
처 분	제천시 청풍면읍리 493-4외 30필지	31필지	181,090	474,597	국민건강보험공단 연수원부지

3. 검토보고 요지 (전문위원 홍완식)

- 2010년도 공유재산관리계획 1차 변경안은 지방자치법과 공유재산 및 물품관리법·동법 시행령등에서 규정한 공유재산 관리계획 대상 재산으로서
- 2010. 1.12 제천시 공유재산 심의위원회에서 행정재산용도폐지 결정을 하였으며 공유재산및 물품관리법 제36조제2호와 동법시행령 제38조제1항 제14호 나목의 규정에 따라 수익계약으로 매각할 수 있는 경우에 해당하므로 매각에 따른 법적 제한은 없으며
- 2009년 2월 우리시가 유치한 국민건강보험공단 연수원의 조기 건립을 통한 지역경제 활성화를 위하여 동 연수원 예정 부지내 공유재산 매각은 타당한 것으로 사료됨.

4. 질의 및 답변 요지 (답변자 : 회계과장)

- **질의)** 만약에 5년이든 10년이든 환경문제로 인해서 자연이 되면 어떻게 할것입니까? (성명중 의원)

답변) 연금관리공단하고 우리시에서 적극적으로 대처해서 그런 사항이 발생되지 않도록 하고 혹시 만약을 위해서는 저희가 토지매각을 하면서 환매조건부특약등기를 별도로 추진하겠음.

5. 소수의견

“없 음”

6. 토론요지

“없 음”

7. 심사결과

“원안 가결”

8. 심사보고 붙임서류

- 2010년도 공유재산관리계획 1차 변경안 1부. 끝.