

2005. 3. 22.(화)

제110회임시회제4차본회의

심 사 보 고 서

- 제천시세 조례 일부개정조례안 -

자 치 행 정 위 원 회

제천시세 조례 일부개정조례안 심사보고서

1. 심사경과

가. 제출일자 및 제출자 : 2005. 3. 10. 제 천 시 장

나. 회 부 일 자 : 2005. 3. 11.

다. 상 정 일 자 : 2005. 3. 16.(제110회임시회자치행정위원회제2차회의)

2. 제안설명요지 (제안설명자 : 세정과장 최한섭)

가. 제안사유

- 지방세법 및 지방세법시행령의 개정에 따른 후속조치로 제천시 세조례의 일부내용을 법과 일치되도록 정비하기 위함.

나. 주요내용

- 종합조지세가 재산세에 통합됨에 따라 종합토지세를 삭제하고, 주택이 건축물과 토지에서 분리되어 독립적인 과세대상이 됨에 따라 과세대상을 조정함.
- 재산세의 과세기준일 및 납기에 대한 규정을 신설하고 주택이 별도의 과세대상으로 분리됨에 따른 비과세·감면신청서 제출규정 개정
- 승용자동차세에 대한 자동차세중 시시당 140원이 적용되는 배기량 기준이 1500시시에서 1600시시로 개정됨에 따른 관련조문을 개정하고 주행세 세율이 1000분의 175에서 1000분의 215로 변경됨에 따른 조문개정
- 담배소비세 규정중 지방세법시행령 제173조의2가 신설됨에 따라 조정세율을 적용할 경우에 그 조정세율을 담배소비세 세율로 적용할 수 있도록 하는 규정 신설

3. 전문위원 검토보고 요지(전문위원 이후준)

- 현행 종합토지세를 지방세와 국세로 이원화하고 주택을 건물과 그 부속토지를 통합 과세하는 한편 거래세를 완화하는 등 부동산 관련 세제를 합리적으로 개편하여 정상화하며 농업소득세를 5년간 과세 중단하고 자동차산업의 국제경쟁력을 높이기 위하여 일부 세율을 조정하는등 지방세 관련 법령의 개정에 따라 시세 조례를 개정하는 사항으로
- 현행 종합토지세를 이원화하고 주택을 건물과 그 부속 토지를 통합 과세하는등 재산세를 전면 개편함에 따라 종합토지세 관련 규정을 삭제하고
- 주택이 별도의 과세대상으로 분리되며, 부동산 재산세의 과표로 시가표준액에 일정 비율을 적용하는등 재산세의 과세표준이 됨에 따른 조문개정과 과세표준 조정구간 및 세율인하에 따른 조문개정
- 재산세의 납기를 현행 7. 16~7. 31까지를,
토지세 납기 9. 16~9. 30.
건축물 납기 7. 16~7. 31.
주택 산출세액의 1/2을 매년 7. 16~7. 31까지
나머지 1/2은 9. 16~9. 30까지로 개정하며
- 자동차세중 시시당 140원의 세액이 적용되는 배기량 기준을 1,500 시시에서 1600시시로 조정하고 현재 대통령에 규정되어 있는 주행세의 세율을 1000분의 215로 변경하고
- 면세담배를 유출한 경우 유출한자에게 담배소비세를 추징토록하는 조항을 신설하는등 법개정에 따른 준칙안의 범위내에서 개정코자 하는 것으로 문제점은 없으나 본 조례의 주요사항 즉 시민과 밀접하게 관련 있는 재산세의 부과방법, 납기등을 사전홍보를 통하여 납세저항이 없도록 하여야 할 것입니다.

4. 질의답변 요지

가. 질의요지

- 본 세법개정에 대해서는 적용율등 지방정부에서 조정할 수 있는 능력이 없는거죠? (김진학 위원)
- 이번 조례가 개정됨으로 우리시 재정에 대한 영향은 어떻습니까? (김진학 위원)
- 종합부동산세 부과내용에 대하여 말씀해 주시기 바랍니다. (윤성열 위원)

나. 답변요지 (세정과장 최한섭)

- 네. 없습니다.
- 세법개정에 따라 추계로 볼 때 재산세는 10내지 15%정도 줄어들 것으로, 취득세하고 등록세는 20%정도 상향이 조정될 것으로 추계하고 있음.
- 종합부동산세가 이번에 1월 5일자로 공포됐는데 그 내용은 1차는 전국적으로 각 시군구에서 부동산에 대해서 1차 재산세로 다 과세함.

5. 소수의견

“없 음”

6. 토론요지

“없 음”

7. 심사결과

“원안가결“

8. 심사보고 붙임서류

- 제천시세 조례 일부개정조례안 1부. 끝.