

2005. 10. 26.(수)

제117회 임시회의 제2차본회의

심 사 보 고 서

- 제천시세 감면조례 일부개정조례안 -

자 치 행 정 위 원 회

제천시세 감면조례 일부개정조례안 심사보고서

1. 심사경과

- 가. 제출일자 및 제출자 : 2005. 10. 14. 제 천 시 장
나. 회 부 일 자 : 2005. 10. 18.
다. 상 정 일 자 : 2005. 10. 24.(제117회 임시회 자치행정위 제1차회의)

2. 제안설명요지 (제안설명자 : 세정과장 최한섭)

가. 제안사유

- 공시지가 공시일 변경에 따른 국민부담을 덜어주기 위하여 전년도 공시된 개별공시지가보다 상승한 경우 상승한 공시지가의 100분의 50을 경감하여 급격한 재산세 인상을 억제하기 위함.

나. 주요내용

- 2기분 재산세의 과세표준액을 2005년 공시된 개별공시지가가 2004년도 공시된 개별공시지가보다 상승한 경우 그 상승한 공시지가의 100분의 50을 경감한 가액을 2005년도 개별공시지가로 적용함.

3. 전문위원 검토보고 요지(전문위원 이후준)

- '05년도 개별공시지가 공시일의 변경으로 과세표준에 2개년 상승분이 일시에 반영되어 국민부담이 증가됨에 따라 지가가 인상된 토지에 한하여 세부담을 감면하는 과표감액의 필요성이 제기되어 정부에서는 지난 '05. 5. 4일 재산세 부담완화 방침을 확정하였으며

- 이에따라 '05년도 공시된 개별공시지가가 전년도 공시된 개별공시지가보다 상승한 경우 그 상승한 공시지가의 100분의 50을 경감한 금액을 '05년도 개별공시지가도 적용하는 취지의 지방세 감면 표준조례안이 '05. 8. 19 충청북도로부터 시달되었지만 '05. 6. 1부터 적용토록 하므로써 우리시에서도 '05년 재산세에 감면율을 적용하여 48,520천원을 감면하므로 6,511명 정도가 감면혜택을 받은 사안으로 사후 조례를 승인하여야 할 사항이지만 충청북도는 전 시군이 같은 사항이며 전국적으로 234개 자치단체중 153개 자치단체가 시행하고 있는 사항으로 우리시도 심도있게 검토하여야 할 사안입니다.
- 지방세법 제9조 지방자치단체가 과세면제, 불균일과세 또는 일부과세를 하고자 할 때는 행정자치부장관의 허가를 얻어 지방자치단체의 조례를 정하여야 한다고 하였으나 지방세 감면조례 표준안 송부시 행정자치부장관의 허가를 받는 것으로 갈음하여 시도 감면조례를 개정토록 하였으므로 절차적 하자는 없는 것으로 판단됩니다.

4. 질의답변 요지

가. 질의요지

- 상승한 공시지가의 50%, 즉 100분의 50을 경감한다 했는데 그래도 재산세가 작년보다 늘어나는 것입니까? (윤성열 위원)
- 상승한 금액에 불문하고 무조건 상승한 금액의 50%를 감하여 주는 것입니까? (윤성열 위원)
- 2004년도 재산세 부과액은 얼마나 되며 총액은 얼마나 늘어났습니까? (윤성열 위원)

나. 답변요지 (세정과장 최한섭)

- 네, 늘어납니다.
- 올해 공시지가가 작년보다 1원이라도 올랐으면 오른 부분에 대하여 50%를 감하여 줍니다.

- 작년에 83억 9800만원이 부과됐는데 올해는 70억 8900만원으로 13억 5400만원이 줄었습니다. 16%정도 감소가 됐고요. 세율이 반으로 줄었기 때문에 그렇습니다.

5. 소수의견

“없 음”

6. 토론요지

“없 음”

7. 심사결과

“원안가결”

8. 심사보고 불임서류

- 제천시세 감면조례 일부개정조례안 1부. 끝.