

도시계획시설(공공의청사:교통사무소)결정 의견청취 심 사 보 고 서

1. 심 사 경 과

- 제출일자및제출자 : 2007. 3. 6. 제 천 시 장
- 회 부 일 : 2007. 3. 7
- 상 정 일 : 2007. 3. 13(제134회 임시회 산업건설위원회 제1차회의)

2. 제안설명 (제안설명자 : 지역계획팀장 안대준)

가. 제안이유

- 현 교통사무소 청사는 노후되고 협소하며 주민이용에 불편이 커 이를 해소코자 제천시 장락동 682-25번지 일원으로 청사를 이전 신축하기 위하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에 의거 의회의 의견을 듣고자 함.

나. 주요내용

- 위 치 : 제천시 장락동 682-25번지 일원
- 면 적 : A=4,402m²
- 결정시설 : 교통사무소(공공청사)
- 사 유 : 현 교통사무소 주민이용 불편 해소를 위한 확장 이전
- 추진경위
 - 2006. 2. 20. : 주민회의를 통한 현재 위치 확정
 - 2006. 2월 ~ 10월 : 청사무지 확보노력 및 도시계획 결정 절차 착수
 - 2006. 11. 16 : 도시계획결정(안)에 대한 주민의견 청취 - 주민의견 없음.
- 사 업 비 : 2,724,161천원 정도
(건물 1,770,951천원, 부지대입비 953,210천원)

3. 전문위원 검토보고 요지 (전문위원 최동수)

【 法的檢討 】

- 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제28조 제5항에서 시장 또는 군수는 도시기반시설인 공공청사의 설치에 대한 도시관리 계획을 입안하고자 하는 때에는 지방의회 의견을 듣도록 규정하고 있어 교통사무소 청사를 이전 신축하는데 대한 도시계획시설 설치 계획안에 대한 의견을 제천시장에게 통보하여야 할 것으로 판단됨.

【 行政的檢討 】

- 본 도시계획시설 (교통사무소 이전신축) 결정안은 지역 주민의 오랜 숙원사업으로 주민회의(2006년 2월 20일)를 통하여 현재의 위치(제천시 장락동 682-25번지 일원) 선정을 하였습니다.
- 위치 선정에 대해서는 주민들의 특별한 의견은 없는 것으로 나타나지만 공원과 인접하여 있으므로 주민편익시설 설치에 문제점은 없는지 담당자로부터 자세한 설명이 필요하며,
- 이용하는 주민들에게 쾌적한 환경을 제공해야 하는 것만큼 상·하수도, 도로 주차장 확보등 도시기반 시설 문제를 잘 따져 보아야 할 것임.

4. 질의 답변 요지

가. 질의요지

- 향후 사업추진과 관련 유관기관, 단체를 비롯한 주민의 의견 수렴을 통하여 사업에 반영할 생각은 없는지?(조덕희 의원)
- 위치도를 보면 원거리이고 약간 외지이며 공원지역내 주민편익 시설 설치에 문제는 없는지?(김병창 의원)

나. 답변요지 < 지역계획팀장 안대준 >

- 토지와 건물의 배치등 전반적인 사항에 대하여 주민의 의견수렴으로 사업을 추진하겠음.

- 위치에 대해 여러대안을 가지고 논의한 결과 최적 대안으로 선정되었고 공원지역이지만 매점, 화장실, 주차장, 상하수도등 편의시설 설치 가능하므로 주민이 불편이 없도록 사업추진 하겠음.

5. 소 수 의 견

“ 없 음 ”

6. 토 론 요 지

“ 없 음 ”

7. 심 사 결 과

“ 의 견 채 택 ”

8. 심사보고 붙임서류

- 도시계획시설(공공의청사:교통사무소)결정 의견안 1부. 끝.

도시계획시설(공공의청사:교통사무소)결정 의견안

국토의계획및이용에관한법률 제28조제5항 및 동법시행령 제22조 제7항에 의하여 도시관리계획을 입안하고자 할 때 대통령령에 정하는 사항에 대하여 의회의 의견을 집행기관에 통보하고자 함.

【 의견쟁취사유 】

현 교통사무소 청사는 노후되고 협소하며 주민이용에 불편이 커 이를 해소코자 제천시 장락동 682-25번지 일원으로 청사를 이전 신축하기 위하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에 의거 의회의 의견을 청취하고자 함.

【 검토의견 】

- 위치 선정에 대해서는 주민들의 특별한 의견은 없는 것으로 나타나지만 공원과 인접하여 있으므로 주민편익시설 설치에 문제점이 발생되지 않도록 조치하시기 바라며,
- 이용하는 주민들에게 쾌적한 환경을 제공해야 하는 것인 만큼 상·하수도, 도로 주차장 확보등 도시기반 시설에 관하여 철저히 검토하여 시행하시기 바람.

2007 . 3 . 13 .

제천시의회 산업건설위원회