

2008년도 공유재산관리 계획안 심사보고서

1. 심사경과

- 가. 제출일자 및 제출자 : 2007. 11. 16. 제 천 시 장
나. 회 부 일 자 : 2007. 11. 16.
다. 상 정 일 자 : 2007. 11. 26.(제141회 제2차정례회 자치행정위 제2차회의)

2. 제안설명 요지 (제안설명자 : 회계팀장 홍완식)

가. 제안사유

○ 약초의 본고장 홍보를 위하여 용두산 주변 사유림을 이용, 한방 생태숲을 조성하고자 공유재산을 취득하고자 함

○ 현 서부영천동사무소 청사의 협소 및 노후함과 주차공간 부족으로 인한 불편함을 없애기 위하여 구 농촌지도소 부지와 인접 토지일부를 매입하여 신축코자 함

나. 주요내용

- 한방 생태 숲 조성지 공유재산 취득
 - 취득재산 : 4필지 3,214m²
- 서부영천동사무소 이전 공유재산 취득
 - 취득재산 : 4필지 1,094m², 건물 4동 1,173m²

3. 검토보고 요지(전문위원 김석윤)

○ 금번 공유재산 관리계획안은 2건의 사업계획에 따른 부지매입 사항으로 먼저 산림관리팀에서 시행할 계획인 한방 생태숲 조성 사업과 관련한 내용입니다. 2010 국제한방 엑스포 홍보 및 약초고장의 이미지를 제고하고 이 곳을 찾는 탐방객 및 시민들에게 한약초의 볼거리를 제공하기 위하여 용두산 주변 사유림을 이용한 한방 생태숲을 조성하려는 계획으로

제천시 송학면 도화리 산 2-1번지 일원에 50만 평방미터(500,000㎡) 부지에 2008. 3월부터 2년간 사업비 33억원의 예산을 투자하여 이 부지내에 관리사·전시장·화장실 건립 및 약용수·약초 식재 등을 사업내용으로 하고 있습니다.

○ 연도별 사업계획과 이에 따른 투자계획의 타당성 및 효과성, 예산확보를 위한 절차상의 문제점 여부, 한방 도시의 이미지를 제고 및 탐방객 및 시민의 접근성 등을 감안한 심사가 요구된다 하겠습니다. 기타 자세한 사항은 기 배부해 드린 조례안의 붙임 유인물을 참조하여 주시기 바랍니다.

○ 두 번째로 서부영천동사무소 이전신축에 관한 내용입니다.

현재 사용하고 있는 서부·영천동사무소의 청사는 동청사가 매우 협소하고 노후할 뿐 만아니라, 주차공간이 부족하여 민원인이 많을 경우에는 인도에 주차하는 사례가 빈번하여 통행인들에게도 불편을 제공하고 있는 실정이며 주민자치센터의 복합적인 제기능 역할을 다하지 못하여 지역주민의 여가생활 향상에도 저해요소가 되고 있는 현실입니다.

○ 사업추진 주관부서인 자치운영팀에서는 2007. 10월 중기지방재정 계획에 반영하였으며 이후 절차인 공유재산관리계획 승인을 위하여 상정한 것이 되겠습니다. 주민들의 숙원사업으로 추진하고 있는 동청사 이전으로 양질의 행정서비스를 제공하고 주민자치센터의 원활한 운영으로 주민의 욕구를 충족시켜 주려는 공유재산 관리계획안은 바람직하다 할 것입니다.

4. 질의답변 요지

가. 질의요지

○ 공유재산 취득에 관한 중기지방재정계획 반영 여부 상황은 어떠 하신지요?(강현삼 의원)

○ 도 투융자심의 대상은 얼마이며 한방생태숲 조성사업은 도의 심사를 받았는지요?(강현삼 의원)

나. 답변요지(회계팀장 홍완식)

○ 예, 생태숲은 중기지방재정계획에는 단위사업 5억원 이상이기 때문에 확인을 안했으며 서부영천동사무소는 확인을 했습니다.

○ 도 투융자심사대상 사업비는 30억원 이상 200억원 이하이며, 도 심사를 받았습니다.

5. 소수의견

“없 음”

6. 토론요지

“없 음”

7. 심사결과

“원안가결”

8. 심사보고 붙임서류

○ 2008년도 공유재산관리 계획안 1부. 끝.