

## 제천시전통사찰보존구역주변지역보호를위한조례안

의안 번호	605
----------	-----

제출년월일: 2000. 4.

제 출 자: 제천시장

### 1. 제 안 이 유

전통사찰보존법중개정법률 고시에 따라 전통사찰보존법 제6조의2의 규정에서 위임된 사항을 규정하여 전통사찰 경내지 주변지역 사유지의 무분별한 건축행위로 인한 전통사찰의 수행환경 훼손을 방지하기 위함.

### 2. 주 요 골 자

전통사찰보존구역 주변에서 건축을 허가하는 것이 전통사찰의 보호와 풍치보존에 현저히 부적합하다고 인정하는 경우에는 건축허가를 하지 아니할 수 있는 조례를 제정함.

### 3. 근 거 법 령

법률 제 6,135호 전통사찰보존법중개정법률  
(2000. 1. 12 고시, 2000. 4. 13 시행)

첨 부 : 1. 제천시전통사찰보존구역주변지역보호를위한조례안  
2. 기타참고자료(근거법령 등)

## 제천시전통사찰보존구역주변지역보호를위한조례(안)

### 제 1 장 총 칙

제1조(목적) 이 조례는 전통사찰보존법 제6조의2의 규정에서 위임된 필요한 사항을 규정함으로써 전통사찰을 지역 실정에 적합하게 효율적으로 보호함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 정의는 다음과 같다.

1. “전통사찰보존구역 주변지역”(이하 “주변지역”이라고 한다)이라 함은 전통사찰보존구역의 주변지역으로서 전통사찰의 보호와 존엄 및 풍치보존 등이 필요하다고 인정하여 조례로 정하는 지역을 말한다.
2. “조례로 정하는 지역”이라 함은 전통사찰보존구역 주변에 전통사찰의 보호와 존엄 및 풍치보존 등을 위하여 시장이 지정 고시한 지역을 말한다.

제3조(시장의 책무) 시장은 지역실정에 적합하고 효율적인 주변 지역의 보전을 위하여 필요한 제반시책을 수립·시행하고, 전통사찰과 주민이 스스로 참여하여 주변지역을 유지·보전할 수 있도록 기반을 조성하여야 한다.

제4조(주민의 권리 및 책무) ①주민은 민족문화유산으로서 전통사찰을 유지·보전하기 위하여 노력하여야 한다.

②주민은 항상 잘 보전된 주변지역과 접하여 생활할 수 있는 권리를 가진다.

③주민은 주변지역의 보전을 위하여 노력하고, 주변지역을 유지·보전하기 위한 시책에 적극 협력하여야 한다.

제5조(사업자의 책무) 사업자는 사업활동과 관련하여 주변지역이 훼손되지 않도록 하여야 하며, 주변지역 보전을 위한 시책에 협력하여야 한다.

### 제 2 장 주변지역 보호

제6조(주변지역 보호의 기본원칙) ①주변지역은 다음 각 호의 기본원칙에 따라 보호되어야 한다.

1. 민족문화 유산으로서 전통사찰 건조물 및 문화재 유지·관리
  2. 자연생태계 훼손방지 및 아름다운 자연경관 유지·관리
  3. 전통사찰의 수행·포교환경 침해 방지
  4. 건축물의 설치등 불가피한 개발의 경우 전통사찰 경관과의 조화유도 및 시계차단방지
- ②시장은 지역실정에 적합하고 효율적으로 주변지역을 보호하기 위하여 전통사찰보존법, 건축법, 국토이용관리법 등 관계법령을 조사·활용, 총체적인 연계를 통하여 주변지역이 보전될 수 있도록 하여야 한다.

제7조(주변지역 기본계획 등의 수립) ①시장은 주변지역의 보전을 위한 기본방향과 관리 계획 등이 포함된 주변지역기본계획(이하 “기본계획”이라 한다.)을 수립하여야 한다.

②제1항의 규정에 의한 기본계획에는 다음 각 호의 사항이 포함되어야 한다.

1. 주변지역 보전을 위한 기본목표 및 방향
2. 주변지역의 지정에 관한 사항
- 가. 주변지역의 위치·면적 및 범위
3. 주변지역 관리계획에 관한 사항
4. 기타 주변지역의 보전에 관하여 필요한 사항

③시장은 제1항의 규정에 의한 기본계획을 수립하고자 할 때에는 미리 그 계획안을 공고하여 전통사찰과 주민의 의견을 충분히 수렴하고, 건축법 제 4조에 의하여 설치된 제천시건축위원회의 심의를 거쳐야 한다. 기본계획을 변경하고자 할 때에도 또한 같다. 다만, 규칙으로 정하는 경미한 사항을 변경하고자 하는 경우에는 그러하지 아니한다.

④시장은 제1항의 규정에 의한 기본계획의 시행을 위하여 필요하다고 인정할 때에는 제천시건축위원회의 심의를 거쳐 기본계획의 내용을 세부적으로 구체화하여 주변지역 보호를 위한 세부시행계획(이하“시행계획”이라 한다)을 수립·시행할 수 있다.

⑤시장은 기본계획 또는 시행계획을 수립하거나 변경할 때에는 이를 고시하여야 한다.

⑥시장은 기본계획 또는 시행계획의 수립과 관련하여 필요한 사항은 규칙으로 정한다.

제8조(주변지역 관리계획 수립시 고려사항) 시장은 제7조제2항제3호의 규정에 의하여 관리계획을 수립하고자 하는 경우에는 유형별로 지역의 실정에 맞도록 다음 각 호의 사항을 고려하여야 한다.

1. 주변지역의 시계가 방해되지 않도록 건축물의 높이 제한
2. 주변지역의 조화를 이루도록 색채, 형태, 디자인 고려
3. 건축물 주변의 녹지보전과 조성을 통하여 주변지역과 일체감 유지 등

제9조(주변지역의 적정관리) ①시장은 관계법령에 의하여 주변지역에서 각종 건축 및 개발사업에 대한 허가, 인가, 승인 등을 하고자 할 때에는 당해 건축 및 개발사업이 제7조의 규정에 의한 기본계획 또는 시행계획에 적합한지 여부를 검토하여야 하고, 당해 전통사찰 및 이해당사자의 의견을 수렴하여 제천시건축위원회의 심의를 거쳐야 한다.

②시장은 주변지역에서 각종 건축 및 개발사업에 대한 허가, 인가, 승인 등을 하고자 하는 사항이 기본계획에 부적합하다고 인정할 때에는 제천시건축위원회의 심의를 거쳐 부적합한 사유를 명시하여 허가를 하지 않을 수 있으며, 필요한 조치를 취하도록 사업자에게 권고, 조언할 수 있다

## 부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

의하여 著作物을 전송하는 경우에도 著作者の 이용허락을 받도록 하기 위하여 著作者の 著作財産權에 傳送權을 추가함으로써 컴퓨터通信 등에 의한 傳送으로부터 著作者の 權利를 보호하도록 함(法 제2조제9호의2 및 제18조의2 신설).

나. 公衆用 複寫機에 의한 著作物의 복제가 빈번하게 대량으로 이루어짐에 따라 公衆用 複寫機에 의한 複製로부터 著作者を 보호하기 위하여 앞으로는 公衆用 複寫機에 의한 복제에 대하여는 著作者の 이용허락을 받은 후 복제할 수 있도록 함(法 제27조 제1항 단서 신설).

다. 電子圖書館 구축사업을 지원하기 위하여 圖書館이 圖書 등의 著作物을 컴퓨터 등으로 복제하여 당해 圖書館 및 다른 圖書館의 이용자가 열람할 수 있도록 전송하는 경우에는 著作者の 이용허락을 받지 아니할 수 있도록 함(法 제28조제2항 신설).

라. 著作物에 대한 權利關係를 명확히 하기 위하여 著作者 등이 등록할 수 있는 사항을 확대하고, 등록된 著作權 등을 고의없이 침해한 者에 대한 損害賠償請求에 있어서는 그 침해행위에 過失이 있는 것으로 추정하도록 함(法 제51조제1항 및 제93조제4항).

마. 著作財産權侵害에 대한 罰則을 현행 3年 이하의 懲役 또는 3千萬원 이하의 罰金에서 5年 이하의 懲役 또는 5千萬원 이하의 罰金으로 상향조정함(法 제97조의5). <법제처 제공>

국회에서 의결된 전통사찰보존법중개정법률을 이에 공포한다.

대통령 김대중

2000년 1월 12일

국무총리 김종필

국무위원  
문화관광부장 박지원

# ◎法律 第6,135號

## 傳統寺刹保存法中改正法律

傳統寺刹保存法중 다음과 같이 改正한다.

第6條의2를 다음과 같이 新設한다.

第6條의2(傳統寺刹保存區域 주변지역의 보호) 建築法 第8條第1項의 許可權者는 傳統寺刹保存區域 주변에 傳統寺刹의 보호와 尊嚴 및 風致保存 등이 필요하다고 인정하여 條例로 정하는 지역안에서 建築을 許可하는 것이 당해 建築物의 용도·규모 등에 비추어 현저히 부적합하다고 인정되는 경우에는 建築法 第4條에 의하여 설치된 建築委員會의 審議를 거쳐 建築許可를 하지 아니할 수 있다.

## 附 則

이 法은 公布후 3월이 경과한 날부터 施行한다.

## ◇傳統寺刹保存法 改正理由 및 主要骨子

建築許可權者가 傳統寺刹保存區域 周邊에서 建築을 許可하는 것이 傳統寺刹의 保護와 風致保存에 현저히 부적합하다고 인정하는 경우에는 建築許可를 하지 아니할 수 있는 규정을 신설함.

※시행일: 공포후 3월이 경과한 날(2000. 4. 13.) <법제처 제공>