

제천시주차장조례중개정조례안

의안 번호	609
----------	-----

제출년월일 : 2000년 4월 일

제 출 자 : 제 천 시 장

1. 제 안 이 유

- 행정규제정비계획에 따라 주차장법과 건축법의 개정으로 관련규정 및 불합리한 규제를 정비하고, 현행제도의 운영상 나타난 일부 미비점을 개선·보완하는 한편, 태조왕건촬영장 주차장등 관광지주변 공영주차장에 대하여 요금징수를 할 수 있도록 개정하려는 것임.

2. 주 요 골 자

- 제3조
-관광지주변 공영주차장의 주차요금표[별표2]를 신설
-가산금 부과기준 완화(부과한다⇒ 받을 수 있다)
-장애인 차량 주차요금 감면규정 정비
- 제5조:주차장법개정으로 완화된 민영노외주차장 안내표지 설치규정 삭제
- 제6조
-사유지를 공영주차장으로 이용하는 경우 토지소유자에게 수익계약으로 위탁관리할 수 있는 규정 신설
-수탁료납부방법중 사유토지 공영주차장의 경우 토지소유자와 협약에 의하여 정할 수 있는 규정 신설
- 제7조(주차장의 설치 허가권자)를 삭제함
- 제10조 : 상위법 보다 과다한 규제사항 정비(벌칙⇒조치)
- 제12조 : 노외주차장 설치는 종전 신고제도에서 통보제도로 개정되어 관련내용 정비
- 제15조
-건축법시행령개정 및 주차장법시행령개정으로 관련조문 정비
-다세대주택의 주차장 설치기준 완화

3. 근 거 법 령

- 주차장법 제8조, 제9조, 제12조, 제13조, 제18조
- 주차장법시행규칙 제5조, 제6조

- 붙임 1. 제천시주차장조례중개정조례안
2. 신구조문대비표 .끝.

제천시주차장조례중개정조례안

제천시주차장조례중 다음과 같이 개정한다.

제3조제1항을 다음과 같이 한다

①법 제7조제1항 및 제12조제1항의 규정에 의하여 시장이 설치하는 노상주차장 및 노외주차장(이하 “공영주차장”이라 한다)의 주차요금은 별표 1과 같다. 다만, 관광지 주변 공영주차장의 주차요금은 별표2와 같으며, 주차질서의 확립 또는 주차장관리에 필요한 경우 일정한 기간을 정하여 그 요금을 감면할 수 있다.

제3조제3항 본문중 “노상주차장”을“공영주차장”으로,“부과한다”를“받을 수 있다”로, 동조제3항제1호중 “부과한다”를“받을 수 있다”로, 제2호의 “부과할 수 있다”를 “받을 수 있다”로, 제3호의 “부과한다”를 “받을 수 있다”로 하고, 동조제4항제1호를 아래와 같이 한다.

1. 장애인의 자가운전차량 및 장애인차량중 장애인 동승 차량에 대하여는 주차요금의 100분의 50

제5조제2항을 아래와 같이 한다.

②시장이 설치한 노외주차장 표지의 규격은 별지 제2호서식에 의하고,이용에 관한 안내표지에 기재하여야 할 사항은 제1항의 규정을 준용하며, 노외주차장 위치안내표지는 별지 제5호서식에 의한다.

제5조 제3항 및 제4항을 삭제한다.

제6조제1항을 다음과 같이 한다.

①시장이 공영주차장의 관리를 법 제8조제2항 및 법제13조제3항의 규정에 의하여 제3자에게 위탁하여 관리하는 경우 그 관리를 위탁 받을 수 있는자(이하 “관리수탁자”라 한다)의 자격은 일반경쟁입찰에 의하여 선정하되, 입찰에 관한 사항은 “국가를당사자로하는계약에관한법률”을 준용한다.다만, 사유지를 공영주차장으로 이용하는 경우 토지소유자에게 수의계약으로 위탁관리하게 할 수 있다.

제6조제2항중 “3개월 단위로 선납하여야 한다.”다음에 “다만, 사유토지 공영주차장의 경우에는 토지소유자와 협약에 의하여 따로 정할 수 있다.”를 삽입한다.

제7조를 삭제한다.

제8조의 제목 및 제1항중 “노상주차장”을 “공영주차장”으로 한다.

제9조중 “노상주차장”을 “공영주차장”으로 한다.

제10조제1항중 “노상주차장”을 “공영주차장”으로, “주차를 금한다.”를 “주차를 금지할 수 있다”로 하고, 동조 제3항중 “벌칙”을 “조치등”으로 한다.

제12조의 제목을 “노외주차장설치신고 및 기준등”을 “노외주차장의 구조와 설비 기준등”으로 하고, 동조 제1항을 다음과 같이한다.

①노외주차장의 구조와 설비기준은 규칙 제5조와 제6조를 적용하며, 규칙 제6조제4항제4호의 규정에 의한 이용자의 편의시설에 근린생활시설 및 자동차관련시설을 포함한다

제12조제2항중 “법 제20조제2항 및 제3항의 규정에 의거”를 “규칙 제6조제5항에 의한”으로 한다.

제15조 본문중 “단독주택(단독주택, 다가구용 단독주택, 다중주택을 말한다.이하 이 조에서 같다.) 및 공동주택의”를 “건축법시행령 별표1 제1호의 단독주택및 건축법시행령 별표1 제2호의 공동주택의”로하고, 동조 제1호중“(단, 단독주택 및 공동주택을 제외한다.)”를 “(단, 단독주택 및 공동주택은 제2호의 규정을 적용한다.)”로하며, 동조 제2호중 “공동주택”을 “다세대주택은 3세대당1대, 공동주택(다세대주택 및 기숙사를 제외한다.)”로 한다.

[별표1] 공영주차장주차요금표중 월 정기 주차요금난의 “(노상주차장은 불인정)”을 삭제한다.

[별표2] 를 별지와 같이 신설한다.

부

칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다

[별표 2]

관광지주변 공영주차장 주차요금표

(단위 : 원)

구 분		당일(1회당요금)	체 류(주.야간)
중대형버스(16인승이상)		3,000	6,000
소형승용차(15인승이하)		1,000	2,000
화물차	4톤 이상	3,000	6,000
	4톤 미만	1,000	2,000
이 루 차		500	1,000

< 비 고 >

1. 이 주차요금은 관광지 주변등 별도로 지정하는 공영주차장에 적용한다.
2. 주차요금의 징수시간은 1일단위를 원칙으로 하며, 입장시 선징수 한다.
3. 관광지주변 공영주차장은 아래와 같다.

○ 태조왕건 촬영장 주차장

신 · 구조문 대비표

현행	개정안
제3조(주차요금 및 가산금) ①법제7조제1항 및 제12조제1항의 규정에 의하여 시장이 설치하는 노상주차장 및 노외주차장(이하“ <u>공영주차장</u> ”이라 한다)의 주차요금은 별표1과 같다. 다만, 주차질서의 확립 또는 주차장관리에 필요한 경우 특별히 일정한 기간을 정하여 그 요금을 감면할 수 있다.	제3조(주차요금 및 가산금) ①법제7조제1항 및 제12조제1항의 규정에 의하여 시장이 설치하는 노상주차장 및 노외주차장(이하“ <u>공영주차장</u> ”이라 한다)의 주차요금은 별표1과 같다. 다만, <u>관광지주변 공영주차장</u> 의 주차요금은 별표2와 같으며, 주차 질서의 확립 또는 주차관리에 필요한 경우 일정한 기간을 정하여 그 요금을 감면할 수 있다.
② (생략)	② (현행과 같음)
③노상주차장 이용자가 정해진 주차요금납부 방법에 의하지 아니하고 주차장을 이용한 때에는 시장은 법 제9조제3항의 규정에 의하여 다음과 같이 가산금을 부과한다.	③공영주차장----- ----- ----- -----받을 수 있다.
1. 제8조제1항의 방법에 의하지 아니한 자동차를 발견할 때에는 이미 1시간을 초과한 것으로 보고 1시간에 해당하는 주차요금에 그 주차요금과 같은 금액의 가산금을 합산하여 부과 한다.	1. ----- ----- ----- -----받을 수 있다.
2. 주차수요밀집시간 주차시는 별표1의 구분에 따른 해당 주차요금에 50%의 가산금을 합산하여 부과할 수 있다.	2. ----- ----- -----받을 수 있다.
3. 주차요금 미납자에 대하여는 별표1의 구분에 따른 해당주차요금에 400%의 가산금을 합산하여 부과한다.	3. ----- ----- -----받을 수 있다.
④ (생략)	④(현행과 같음)
1. 장애인의 차량에 대하여는 주차요금의 100분의50	1. 장애인의 자가운전 차량 및 장애인차량중 장애인 동승 차량에 대하여는 주차요금의 100분의 50
2~5. (생략)	2~5. (현행과 같음)
제5조(주차장의 표지) ① (생략)	① (현행과 같음)
②노외주차장 표지의 규격은 별지제2호서식에 의하고,이용에 관한 안내표지에 기재하여야 할 사항은 제1항의 규정을 준용한다.	②시장이 설치한 노외주차장 표지의 규격은별지 제2호서식에 의하고,이용에 관한 안내표지에 기재하여야할 사항은 제1항의 규정을 준용하며,노외주차장 위치안내 표지는 별지 제5호 서식에 의한다.

현행	개정안
③노외주차장 설치자는 주차장 이용자가 당해 주차장의 위치를 쉽게 알 수 있도록 주차장위치안내 표지를 설치하여야 한다.	③(삭제)
④노외주차장 위치 안내표지의 규격, 표기방법, 설치위치등에 관한 기준은 별지 제5호서식에 의한다.	④(삭제)
제6조(공영주차장의 위탁관리) ①시장이 공영주차장의 관리를 법 제8조제2항 및 법 제13조제3항의 규정에 의하여 제3자에게 위탁하여 관리하는 경우 그 관리를 위탁 받을 수 있는자(이하“관리수탁자”라 한다)의 자격은 일반경쟁입찰에 의하여 선정하되, 입찰에 관한 사항은 “국가를당사자로하는계약에관한법률”을 준용한다.	제6조(공영주차장의 위탁관리) ①시장이 공영주차장의 관리를 법 제8조제2항 및 법 제13조제3항의 규정에 의하여 제3자에게 위탁하여 관리하는 경우 그 관리를 위탁 받을 수 있는자(이하“관리수탁자”라 한다)의 자격은 일반경쟁입찰에 의하여 선정하되, 입찰에 관한 사항은 “국가를당사자로하는계약에관한법률”을 준용한다. 다만, 사유지를 공영주차장으로 이용하는 경우 토지소유자에게 수익계약으로 위탁관리하게 할 수 있다
②제1항의 규정에 의하여 선정된 관리수탁자가 시에 납부하여야 할 금액은 낙찰가격으로 하며 3개월단위로 선납하여야 한다.	②----- ----- ----- -----다만, 사유토지 공영주차장의 경우에는 토지소유자와 협약에 의하여 따로 정할 수 있다.
③~④(생략)	③~④(현행과 같음)
제7조(주차장의 설치허가권자) ①도시계획결정을 받아 설치하여야 할 노상 및 노외주차장은 도시사의 도시계획 결정후 도시사의 실시계획인가 또는 시장의 사업시행허가를 받아 설치하여야 한다.	제7조(삭제)
②건축물부설주차장 설치에 관하여는 당해 주차장의 주인인이 되는 건축물의 건축허가신청서 내용에 포함되어야 한다.	
제8조(노상주차장의 주차요금 징수방법) ①노상주차장의 주차요금징수방법은 다음 각호의 방법에 의하되 관리수탁자가 관리할 경우에는 따로 징수방법을 정하여 시행할 수 있다.	제8조(공영주차장의 주차요금 징수방법) ①공영주차장의----- ----- -----

현행	개정안
<p>1~3. (생략)</p> <p>② (생략)</p> <p>제9조(이용제한) 법 제10조의 규정에 의하여 <u>노상주차장의</u> 이용시간을 단축하거나 이용을 제한하고자 할 때에는 제한시간(기간), 제한구역 및 제한사유등을 정하여 이용제한개시일 7일 전부터 이용제한기간 만료시까지 당해 주차장에 게시하여야 한다. 다만, 사전에 이를 게시할 수 없는 긴급한 사태가 발생할 경우에는 그러하지 아니할 수 있다.</p> <p>제10조(하역 주차구간의 주차금지) ① <u>노상주차장</u> 중 시장이 지정한 화물의 하역을 위한 하역주차구간에는 화물자동차외의 자동차는 <u>주차</u>를 금지한다.</p> <p>② (생략)</p> <p>③ 제2항의 안내표지판의 내용은 제한차종, 제한구역, 제한시간, 제한사유 및 위반차량에 대한 벌칙을 명기하여야 한다.</p> <p>제12조(노외주차장설치신고 및 기준등) ① <u>노외주차장</u>을 설치 또는 폐지한 자는 법 제12조제1항 및 규칙제7조의 규정에 의하여 시장에게 통보하여야 하며, <u>노외주차장</u>의 설치에 대한 계획기준 및 구조와 설비기준은 규칙제5조와 제6조를 적용하며, 규칙 제6조제4항제4호의 규정에 의한 이용자의 편의시설에 근린생활시설 및 자동차관련시설을 포함한다.</p> <p>② 법 제20조제2항 및 제3항의 규정에 의거 공공시설의 지상, 지하에 설치된 <u>노외주차장</u>의 경우에 한하여는 부대시설의 종류 및 비율은 다음 각호의 규정에 의한다.</p> <p>1~2. (생략)</p>	<p>1~3. (현행과 같음)</p> <p>② (현행과 같음)</p> <p>제9조(이용제한)-----<u>공영주차장의</u>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>제10조(하역 주차구간의 주차금지) ① <u>공영주차장</u>-----<u>주차</u>를 금지할 수 있다.</p> <p>② (현행과 같음)</p> <p>③-----</p> <p>-----</p> <p>조치등-----</p> <p>제12조(노외주차장의 구조와 설비기준등) ① <u>노외주차장</u>의 구조와 설비기준은 규칙 제5조와 제6조를 적용하며, 규칙 제6조제4항제4호의 규정에 의한 이용자의 편의시설에 근린생활시설 및 자동차관련시설을 포함한다.</p> <p>② 규칙 제6조제5항에 의한 -----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>1~2. (현행과 같음)</p>

현행	개정안
제15조(부설주차장 설치) 영 제6조제1항의 단서 규정에 의하여 준도시지역 또는 준농림지역안에서의 시설물과 <u>단독주택(단독주택, 다가구용 단독주택, 다중주택을 말한다. 이하 이 조에서 같다.) 및 공동주택의</u> 부설주차장 설치 기준은 다음과 같다.	제15조(부설주차장 설치) ----- ----- -----건축법시행령 별표1 제1호의 단독주택 및 건축법시행령 별표1 제2호의 공동주택의----- -----
1.준도시지역 또는 준농림지역안의 시설물은 연면적 합계가 1천제곱미터 이상인 시설물에 한하여 영 제6조제1항의 별표1을 적용한다.(단, <u>단독주택 및 공동주택을 제외한다.</u>)	1.----- ----- -----.(단, 단독주택 및 공동주택은 제2호의 규정을 적용 한다.)
2.단독주택은 3가구당 1대, <u>공동주택은 세대당 1세대로 산정한 대수와 영 제6조제1항의 별표 1에 의하여 산정한 주차대수중 많은 대수를</u> 설치한다.(단, <u>가구당으로 산정한 주차대수의 소수점 이하의 수가 0.5이상인 경우에는 이를 1</u> 대로 본다.)	2.-----, <u>다세대주택은 3세대당 1대</u> <u>공동주택(다세대주택 및 기숙사를 제외한다.)</u> ----- ----- ----- -----

현행					개정안				
(별표1) 공영주차장요금표 (제3조제1항 관련)					(별표1) 공영주차장요금표 (제3조제1항 관련)				
금지구분	1회 주차요금 (1구획 10분당)	1 일 주차요금	월 정기 주차요금 (노상주차장은 불인정)		금지별	1회 주차요금 (1구획 10분당)	1 일 주차요금	월 정기 주차요금	
			주 간	야 간				주 간	야 간
1금지	300원	12,000원	-	-	1금지	300원	12,000원	-	-
2금지	200원	8,000원	75,000원	56,000원	2금지	200원	8,000원	75,000원	56,000원
3금지	100원	4,000원	45,000원	30,000원	3금지	100원	4,000원	45,000원	30,000원
<p><비고></p> <p>1. 이 주차요금은 법 제7조 제1항 및 법 제12조 제1항의 규정에 의하여 설치한 주차장에 적용한다.</p> <p>2. 1구획은 승용자동차를 기준으로 하며 1구획을 초과하는 자동차에 대하여는 그 정용구획의 수에 따라 징수한다.</p> <p>3. 매주 일요일은 무료개방(휴무)하며 주간요금의 징수시간은 09:00-20:00까지로 하고 나머지는 야간으로 본다. 야간의 요금징수는 주차질서의 확립과 교통소통을 위하여 시장이 따로 정하는 때까지 유보하되 징수시간 종료 1시간 전부터는 주차요금을 선징수할 수 있다.</p> <p>4. 금지의 구분은 아래와 같이 한다. 다만, 주차장의 신설 및 기타 변동사유 발생시에는 시장이 따로 정할 수 있다.</p> <p>가. 1금지 : 노상1지구, 노상2지구</p> <p>나. 2금지 : 노상5지구, 노상6지구, 노상7지구, 노상8지구, 노상9지구, 중앙시장지구, 용두천1지구, 용두천2지구, 용두천3지구, 역전주차장, 중앙교차로, 명동교차로, 역전교차로, 기타1,3금지에 명시되지 않은 주차장</p> <p>다. 3금지 : 노상3지구, 노상4지구, 용두천4지구, 용두천5지구, 용두천6지구, 용두천7지구, 명동주차장, 외병교차로</p> <p>5. 매 단위의 주차시간중 10분 미만의 시간에 대하여는 이를 10분으로 적용한다.</p> <p>6. 부설주차장 설치비용에 의한 무상사용기간 산정시는 각 금지별 주간요금과 야간요금을 합산한 금액으로 적용한다.</p>					<p><비고></p> <p>1. 이 주차요금은 법 제7조 제1항 및 법 제12조 제1항의 규정에 의하여 설치한 주차장에 적용한다.</p> <p>2. 1구획은 승용자동차를 기준으로 하며 1구획을 초과하는 자동차에 대하여는 그 정용구획의 수에 따라 징수한다.</p> <p>3. 매주 일요일은 무료개방(휴무)하며 주차요금의 징수시간은 09:00-20:00까지 하고 나머지는 야간으로 본다. 야간의 요금징수는 주차질서의 확립과 교통소통을 위하여 시장이 따로 정하는 때까지 유보하되 징수시간 종료 1시간 전부터는 주차요금을 선징수할 수 있다</p> <p>4. 금지의 구분은 아래와 같이 한다. 다만, 주차장의 신설 및 기타 변동사유 발생시에는 시장이 따로 정할 수 있다</p> <p>가. 1금지 : 노상1지구, 노상2지구</p> <p>나. 2금지 : 노상5지구, 노상6지구, 노상7지구, 노상8지구, 노상9지구, 중앙시장지구, 용두천1지구, 용두천2지구, 용두천3지구, 역전주차장, 중앙교차로, 명동교차로, 역전교차로, 기타1,3금지에 명시되지 않은 주차장</p> <p>다. 3금지 : 노상3지구, 노상4지구, 용두천4지구, 용두천5지구, 용두천6지구, 용두천7지구, 명동주차장, 외병교차로</p> <p>5. 매 단위의 주차시간중 10분 미만의 시간에 대하여는 이를 10분으로 적용한다.</p> <p>6. 부설주차장 설치비용에 의한 무상사용기간 산정시는 각 금지별 주간요금과 야간요금을 합산한 금액으로 적용한다.</p>				

현	행	개	정	안
		(별표2)		
		관광지주변 공영주차장 주차요금표		
		(제3조제1항 관련)		
		구분	당일 (1회당요금)	체류 (주,야간)
		중대형버스 (16인승이상)	3,000원	6,000원
		소형승용차 (15인승이하)	1,000원	2,000원
		화물차	4톤이상	6,000원
			4톤미만	2,000원
		이륜차	500원	1,000원
		<p><비 고></p> <p>1.이 주차요금은 관광지주변등 별도로 지정하는 공영주차장에 적용한다.</p> <p>2.주차요금의 징수시간은 1일단위를 원칙으로 하며, 입장시 선징수 한다.</p> <p>3.관광지주변 공영주차장은 아래와 같다.</p> <p>○태조왕건활영장 주차장</p>		