

2000. 7. 29(土)

제63회임시회제2차본회의

제천시도시계획세부과지역의결신청안 심 사 보 고 서

總 務 委 員 會 "제천시도시계획세부과지역의결신청안"

제천시도시계획세부과지역의결신청안 심 사 보 고 서

1. 심사경과

- 가. 제출일자 및 제출자 : 2000. 7. 19. 제 천 시 장
- 나. 회 부 일 자 : 2000. 7. 19.
- 다. 상 정 일 자 : 2000. 7. 26. (제63회 임시회 총무위원회 제1차회의)

2. 제안설명요지 (제안설명자 : 세정과장 지선대)

가. 제안이유

- 지방세법 제235조에 근거한 제천시세조례 제84조의 규정에 따라 도시계획세 부과지역을 의회의 의결을 거쳐 고시하도록 되어있어 이에 따른 의결을 받고자 하는것임.

나. 주요내용

- 고시되는 지역
 - 리동별 전체과세지역
 - 봉양읍 주포리
 - 시내동 지역중 교동, 고암동, 장락동, 중앙로 1가동 18개동(내용생략)

- 리동별 일부 과세지역

- 봉양읍 장평리, 연박리, 팔송리
- 수산면 수산리, 내리
- 송학면 도화리
- 시내동 지역중 고명동, 흑석동 등 7개동

※ 도시계획법에 의하여 기 고시된 지역과 동일함.

3. 전문위원 검토보고 요지 (전문위원 신태훈)

○ 법규적검토

- 지방세법 제238조(부과징수) 제1항에는 “도시계획세의 부과, 징수에 관하여는 당해 시·군의 조례의 정하는 바에 의한다” 라고 규정되어 있고,
- 동법 제2항에는 “도시계획세를 부과할 지역은 조례로 정하는 바에 의하여 당해 …… 시, 군 의회의 의결을 얻어 ……시장, 군수가 이를 고시해야한다” 라고 되어 있으므로,
- 이를 수용한 조례 제84조(부과지역의고시)에는 “시장은 도시 계획세 부과지역을 의회의 의결을 거쳐 이를 고시하여야 한다” 는 규정에 따라 의회의 의결을 받는것은 적법하다고 사료됨.
- 아울러 지방세법 제235조(과세대상) 규정에는 “도시계획세는 ……도시계획법에 의하여 고시한 도시계획구역안에 있는 대통

령령으로 정하는 토지 또는 건축물을 대상으로 하여 ... 부과징수...” 라고 되어 있으므로 기존도시계획법에 의거 고시된 내용과 동일하고 현재까지 적용하고 있는 사항임으로 고시지역에 대한 이견은 없다 할 것임.

○ 행정적 검토

- 도시계획법 제12조의 규정에 의하여 제천도시계획(용도지역) 변경결정 (충청북도 고시 2000-26호, 2000. 4. 7) 되었고,
- 제천도시계획 (용도지역) 지적승인 (제천시 고시 2000-49호, 2000. 5. 26) 등 절차상 하자가 없다 할 것이며,
- 지방세법 규정에 따라 의회의결을 거치는 것은 당연규정이라 할 것임.

4. 질의답변 및 토론요지
없 음.

5. 심사결과
“원안가결”

6. 심사보고 붙임서류

제천시도시계획세부과지역의결신청안 1부.