

# 도시계획시설(공용의 청사)결정안에 대한 의견요구

의 번	안 호	제 269 호
--------	--------	---------

제출일자 : 1996. 11. .

제 출 자 : 제천시장

## 1. 제한사유

- ☐ 현 동현동사무소(동현동 35-62)가 비좁아 동민 이용에 불편하여 이를 해소하고자 계획을 입안

## 2. 계획의 개요

- ☐ 위 치 : 제천시 신백동 306번지  
☐ 면 적 : 2,195㎡  
☐ 규 모 : 건물 지상 2층 418.2㎡(연면적)  
☐ 사업예정 : 1997년도  
☐ 소요사업비 : 699백만원

## 3. 법적근거

- ☐ 도시계획법 제12조(도시계획의 결정)  
☐ 도시계획법 시행령 제7조의2(지방의회 의견청취등)

붙임 도시계획시설(공용의 청사) 결정안

# 제천시도시계획시설(공용의청사)결정안

의 번	안 호	제	호
--------	--------	---	---

제출일자 : 1996. 11. .

제 출 자 : 제천시장

1. 위 치 : 제천시 신백동 306번지 일원

2. 시 설 명 : 제천시도시계획시설(공용의청사 : 동현동사무소)

3. 결정사유

- 현동사무소(동현동 35-62) 청사가 비좁아 동민 이용에 불편하여 이를 해소코저 계획입안

4. 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의세분	위 치	면 적 (㎡)			비 고
					기	정	변	
신설	14	공용의 청사	동현동사무소	제천시 신백동 306번지	-	1,843	1,843	

5. 주민의견청취 : 제시된 의견 없음

- 공람기간 : '96. 10. 1 ~ '96. 10. 16

6. 도시계획관련사항

- 진입도로(중로 3-7호) : '97 사업시행예정(B=12M, L=600M)

7. 기타 관련부서 협의사항

- 농지전용협의

- 협의권자 : 제천시장
- 협의면적 : 1,843㎡
- 협의 : '1996. 10. 4 ~ 1996. 10. 16.

# 동현동청사신축 · 이전

## □ 청사 현황

구 분	현 청 사	신 축 청 사	비 고
위 치	◦ 동현동 53 - 62번지	◦ 신백동 306번지	
규 모	◦ 부지 790 ㎡ ◦ 건물 지상3층 401 ㎡	◦ 부지 1,888㎡ ◦ 건물지상2층 418.2㎡	
건축년도	◦ 1975년신축 · 1992년증축	◦ 신축 1997년예정	
사 업 비		◦ 699 백만원	

※ 동현황 4개법정동 35개통 15,605명

## □ 청사규모 결정기준

〈 관계규정 〉

○ 제천시공유재산관리조례 제45조 및 같은조례시행규칙 제34조

〈 결정기준 〉

○ 건 물    ◦ 면 · 동청사 660 ㎡                      ◦ 읍청사 1,000 ㎡

○ 부 지    ◦ 건물면적의 3배이상 확보

## □ 동청사 신축이전 추진상황

○ 동청사 이전계획

◦ 민선시장 읍면동 초도순방시 건의사항

95. 7. 12.

◦ 건의사항 처리계획 통보

95. 8. 2.

○ 주민의견 수렴 및 대상지 선정

95. 9 - 96. 4.

○ 공유재산관리계획 반영 및 예산확보

96. 8.

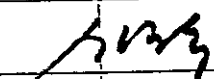
# 제 천 시 의 회

우(390-100) 충북 제천시 청전동 110 / 전화(0443)40-6508(행)/전송 45-6411 담당:박종구

문서번호 의회13131 -350

시행일자 '96. 6. 5.

수 신 제 천 시 장  
참 조 기획담당관

선결			지 시	
접	일자.시간	1996. 6. 0 7	결 재 · 공 람	
수	번 호	330		
처 리 과				
담 당 자				

## 제 목 의안 심의결과 통보

제18회 제천시의회 임시회 제2차 본회의에 상정하여 심의된 안건을 다음과 같이 심의결과를 통보합니다.

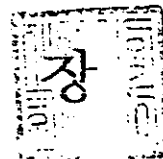
다

음

심의안건	안 건 명	심 의 결 과	비 고
'96. 6. 5.	'96년 공유재산관리 계획2차변경계획안	원 안 가 결	

붙임 : 1. '96공유재산관리계획2차변경계획안 2부. 끝.

제 천 시 의 회 의 장



## '96 공유재산관리계획2차변경계획안

'96공유재산관리계획2차변경계획안을 다음과 같이 승인한다.

취득재산, 처분재산을 별지와 같이 승인한다.

상기와 같이 승인하였음

1996. 6. 5.

제 천 시 의 회 의 장

(단위 : m, 천원)

[illegible]

도시계획시설(공용의청사)결정안에대한  
의 건 안

제 천 시 의 회

## 도시계획시설(공용의청사)결정안에 대한 의견안

제천시 동현동 35-62에 위치하고 있는 동현동사무소 청사가 너무 비좁아 동민이용에 불편이 많으므로 제천시 신백동 306번지 일원에 부지 1888㎡를 확보하여 동현동 청사를 418.2㎡규모로 신축, 이전하고자 계획된 「제천시도시계획시설(공용의청사)결정안」에 대하여 산업도시위원회에서 제안설명을 듣고 심도 있게 검토하여 작성한 의견안을 다음과 같이 보고합니다.

### [검토의견]

위 결정안은 현 동현동사무소 청사의 규모와 불편사항등을 고려할 때 꼭 필요한 결정이라고 사료되나, 청사이전 신축은 장래를 내다보고 시민의 편의증진, 다목적 이용도 등을 종합적으로 검토하고 신증을 기해야 할 사업으로 다음사항을 검토하기 바람.

- ①청사 건축면적이 기존 청사 보다 17.2㎡밖에 늘지않는데 예산 문제도 있겠으나 건물은 완공 후 증개축이 어려운 만큼 다가오는 2000년대를 대비하고 날로 확대되는 동현동 규모 등을 감안하여 신축시 건축면적을 확대하기 바람.



②민선자치시대에 동사무소 청사는 민원서류를 발급 받는 개념에서 탈피하여 진정한 시민의 휴식공간과 자유롭게 이용할 수 있는 열린 공간이 되어야 하며 가능하면 장래로 내다보고 민원실 배치에서부터 보육시설 확보, 노인정 시설 등도 겸하여 다목적으로 이용하는 종합적인 시설이 되길 바람.

1996. 12. 28

제천시의회 의원 일동